Договор №\_\_\_\_\_

на изготовление, поставку и монтаж

**г. Ташкент «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2023г.**

**OOO «YANGI ZAMON BINO»**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице директора Земцева Л.Г., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

# Предмет договора

* 1. Исполнитель, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется для Заказчика произвести, доставить и осуществить монтаж ТМЦ -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – Работы)

на объекте(ах) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Объект), в обусловленный настоящим Договором срок, а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные Работы. Перечень условий, стоимости и сроки выполнения таких Работ указываются в Приложениях №1 и №2 к Договору.

* 1. Наименование, объем, сроки выполнения Работ и их стоимость будут определены в Протоколе согласования договорной цены (Приложение №2 к Договору), номенклатура (ассортимент), параметры поставляемых ТМЦ и техническое задание к выполнению Работ – в Приложении №1 к Договору.
  2. Наименование, объем, цена Работ, их количество, номенклатура (ассортимент) и параметры, срок, условия изготовления и монтажа считаются согласованными с момента подписания Сторонами Договора и приложений к нему, содержащих указанные данные.

# Права и обязательства сторон

1. Заказчик обязан:
   * 1. Принять и оплатить в полном объёме надлежаще выполненные Работы согласно условиям и в сроки, определенные настоящим Договором.
     2. Утвердить чертежи/эскизы и др. необходимые данные для начала Работ и их надлежащего выполнения и письменно уведомить Исполнителя о готовности Объекта к выполнению работ по монтажу.
     3. Обеспечить работников Исполнителя, выполняющих Работы на объекте, условиями, необходимыми для выполнения данных Работ (электроэнергией, водой, местом для складирования и хранения ТМЦ, комплектующих, оборудования и инструментов Исполнителя в непосредственной близости от места монтажа).
     4. Заказчик несет ответственность за сохранность находящихся на территории Заказчика не смонтированных ТМЦ в период, когда Исполнитель не осуществляет монтажные Работы в соответствии с режимом рабочего времени. В период выполнения монтажных работ Исполнителем ответственность за сохранность несет Исполнитель.
   1. Исполнитель обязан:
      1. Своевременно и качественно произвести и смонтировать поставленные Исполнителем ТМЦ на Объекте Заказчика. Работы по монтажу произвести в соответствии с установленными ГОСТами и другими требованиями, действующими в Республике Узбекистан надлежащим образом, в установленный срок, в полном соответствии с условиями Договора и Приложениями, подписанными Сторонами.
      2. Обеспечить своевременно (на момент поставки, доставки на объект) Заказчика документами к поставленным ТМЦ, указанными в п.4.9 настоящего Договора.
      3. После надлежащего исполнения принятых обязательств по настоящему Договору и приемки их Заказчиком (что подтверждается Актом выполненных работ по форме в Приложении №3 к настоящему Договору), выставить электронную счет-фактуру Заказчику.
      4. Обеспечить выполнение на Объекте Заказчика необходимых мероприятий в период выполнения Работ, в том числе по охране труда и технике безопасности, охране окружающей среды, в том числе правил ПБ,ТБ,ОТ и ООС Заказчика.
      5. Немедленно предупреждать Заказчика о возникновении обстоятельств, препятствующих выполнению Работ и принять все меры для устранения таких препятствий, а также предупреждать Заказчика о возникновении иных обстоятельств, не зависящих от Исполнителя.
   2. Исполнитель имеет право осуществлять набор специалистов и привлекать третьих лиц для выполнения Работ, определяемых настоящим Договором. При этом, ответственность за качество и сроки выполнения Работ по настоящему Договору в полной мере несет Исполнитель.
   3. Исполнитель, допустивший недопоставку ТМЦ, обязан восполнить недопоставленное количество в дополнительно согласованные с Заказчиком сроки с момента обнаружения недопоставки.
   4. Заказчик вправе, уведомив об этом Исполнителя, отказаться от ТМЦ и их монтажа, поставка которых просрочена более, чем на 30 дней, с соответствующим уменьшением стоимости Работ по Договору.
   5. Если работы по Договору выполнены с устранимыми недостатками, Заказчик вправе потребовать их безвозмездного устранения Исполнителем в разумный срок. Если недостатки неустранимы Заказчик имеет право отказаться от принятия таких Работ с соответствующим уменьшением Цены Договора либо его расторжением с взысканием с Исполнителя убытков, понесенных Заказчиком в связи с таким нарушением условий Договора.
   6. Если Исполнитель своевременно не приступит к устранению недостатков, Заказчик вправе вместо этого по своему выбору:

- потребовать соразмерного уменьшения Цены Договора;

- самостоятельно (или с привлечением 3х лиц) устранить недостатки Исполнителя и потребовать возмещения своих расходов по их устранению (с исключением ответственности Исполнителя за дополнительные недостатки, возникающие вследствие ненадлежащего исправления Заказчиком недостатков) либо удержать их с сумм, причитающихся Исполнителю по настоящему Договору.

# Цена договора и порядок оплаты

* 1. **Цена Договора рассчитана в соответствии с Приложением №2 к настоящему договору и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) **сум с учетом НДС 12%.**
  2. Цена Договора является твердой, не подлежит изменению с момента подписания Договора обеими Сторонами, за исключением случаев, предусмотренных Договором, по письменному соглашению Сторон.
  3. Стороны пришли к соглашению, что выполнение Работ будет осуществляться поэтапно с учётом строительной готовности Объекта(ов) Заказчика. График начала Работ по каждому объекту (корпусу) будет согласовываться Сторонами.
  4. Предоплата составляет 30% от Цены Договора и оплачивается Заказчиком не позднее 5 (Пяти) банковских дней с момента подписания настоящего Договора уполномоченными представителями Сторон.
  5. Текущее финансирование в размере 65% от Цены Договора осуществляется промежуточными платежами по итогам ежемесячного надлежащего выполнения Исполнителем Работ, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Заказчиком соответствующего Акта выполненных работ (по форме, предусмотренной Приложением №3 к настоящему Договору) и подтверждения Заказчиком электронной счет-фактуры.
  6. Оставшиеся к оплате 5% Цены Договора в качестве гарантийных удержаний производится по истечению 180 дней со дня приемки всех Работ (подтверждается подписанием Акта окончательной приемки работ по форме в Приложении №4 к настоящему Договору)

3.7. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

# Условия и порядок приемки работ

* 1. ТМЦ доставляются Исполнителем до Объекта и складируются в месте, предоставляемом Заказчиком для их хранения с соответствующим оформлением Акта входного контроля.
  2. Риск случайной гибели и право собственности на поставляемые ТМЦ переходят от Исполнителя к Заказчику с момента подписания Акта выполненных Работ.
  3. Срок изготовления, доставки и монтажа ТМЦ согласовывается Сторонами в соответствии с графиком производства работ по Объекту (Приложение №6).
  4. Досрочное выполнение Работ по Договору производится только по согласованию с Заказчиком.
  5. Исполнитель посредством средств связи уведомляет Заказчика о готовности ТМЦ к отгрузке не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты отгрузки, согласованной Сторонами.
  6. При оформлении счет-фактур Стороны обязуются соблюдать требования, предусмотренные в Приложении №2 к Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан №489 от 14.08.2020 г.
  7. Обязательства Исполнителя по выполнению Работ, предусмотренных Договором, считаются выполненными с момента подписания Заказчиком Актов выполненных работ.
  8. Датой поставки ТМЦ считается дата подписания Заказчиком Акта входного контроля. Входной контроль проводится не позднее 3х рабочих дней с даты поставки ТМЦ на объект, о чем Исполнитель уведомляет представителей Заказчика на Объекте. Заказчик имеет право не принять и не допустить ТМЦ в монтаж, не прошедшие входной контроль.
  9. Исполнитель обязан к моменту поставки ТМЦ укомплектовать каждую их партию следующими документами:

1) сертификатами качества (соответствия), выданными уполномоченными организациями;

2) техническими паспортами;

4) иными документами по согласованию Сторон.

* 1. Монтажные и пусконаладочные работы ТМЦ производятся Исполнителем в соответствии с Правилами установки и безопасной эксплуатации лифтов, другими нормативно-правовыми актами Республики Узбекистан и технической документацией завода-изготовителя.
  2. Пусконаладочные работы по Договору включают в себя: программирование, подключение, регулировку, проверку работоспособности ТМЦ в соответствии с нормативно-правовыми актами Республики Узбекистан и технической документацией завода-изготовителя, а также проверку работоспособности ТМЦ в аварийном и рабочем режимах.
  3. После монтажных и пусконаладочных работ, Исполнитель совместно с представителями Заказчика и технического надзора проводят испытания работоспособности ТМЦ в соответствии с нормативно-правовыми актами, регулирующими испытания лифтового оборудования в Республике Узбекистан и в случае положительных результатов оформляется соответствующая исполнительная документация, проводится ввод в эксплуатацию лифтового оборудования с получением соответствующих разрешений в уполномоченных органах Республики Узбекистан, после чего Сторонами оформляется Акт об окончательной приемке Работ. При наличии отрицательных результатов испытаний, проводятся повторные испытания, с предварительным устранением Исполнителем причин/недостатков, препятствующих положительным результатам испытаний ТМЦ.
  4. Исполнитель ежемесячно предоставляет Заказчику не позднее 25 числа отчетного месяца Акт выполненных работ по фактически выполненным работам в текущем месяце, а также исполнительную документацию, подтверждающую выполнение Работ.
  5. Заказчик возвращает Исполнителю подписанные Акты выполненных работ не позднее 3го числа месяца, следующего за отчётным месяцем, либо в тот же срок направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ в приемке результатов выполненных Работ с указанием в нем причин такого отказа.
  6. В случае подписания Заказчиком Акта выполненных работ, Исполнитель выставляет счет-фактуру, которую Заказчик должен подтвердить не позднее 3х рабочих дней.
  7. В случае неподписания счет-фактуры Заказчиком по принятым Заказчиком Работам или неоплаты принятых Работ в срок без предоставления письменного мотивированного отказа Исполнитель имеет право приостановить выполнение Работ, соответственно, увеличив срок выполнения Работ по Договору и/или по своему усмотрению потребовать принятия Работ в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.
  8. Оплата результатов выполненных Исполнителем и принятых (как предусмотрено условиями Договора) Заказчиком Работ по настоящему Договору производится при условии наличия представленных Счёт-фактур и оформления Сторонами (по требованию Заказчика) Актов сверки взаиморасчётов.
  9. Основанием для подписания Акта выполненных работ, предусмотренный Договором, является надлежащее выполнение Работ по Договору, предоставление полного комплекта исполнительной/технической документации (в том числе разрешения уполномоченных гос.органов на ввод в эксплуатацию ТМЦ, соответствующие сертификаты и тех.паспорта), а также калькуляции на устанавливаемые изделия, счет-фактуры на используемые материалы и иной документации, требуемой к оформлению при выполнении Работ и/или предусмотренной Договором на выполненные Работы, устранение замечаний Заказчика, надлежащее выполнение всех иных условий настоящего Договора по выполнению Работ.
  10. Исполнитель также обязан передать Заказчику информацию и документы, касающиеся технических характеристик ТМЦ и их эксплуатации, а также монтажные чертежи, инструкцию по монтажу, электрическую схему с перечнем элементов и иную документацию, необходимость представления которой вытекает из Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 801 от 06.10.2017 года.
  11. Исполнитель проводит освидетельствование и регистрацию ТМЦ в ГК "SANOAT XAVFSIZLIGI" в соответствии с законодательством Республики Узбекистан (ввод в эксплуатацию).
  12. Обязательства Исполнителя по монтажу ТМЦ считаются выполненными с момента подписания Заказчиком Акта выполненных работ.

# Качество и комплектность ТМЦ, работ

* 1. Исполнитель гарантирует качество ТМЦ и соблюдение надлежащих условий хранения ТМЦ до его передачи Заказчику в соответствии с условиями Договора. Все ТМЦ должны быть новыми, ранее не используемыми.
  2. Качество и комплектность поставляемых ТМЦ должны соответствовать требованиям ГОСТ, ТУ, и ТЗ, утвержденным для данного вида ТМЦ, если составление технического задания предусмотрено Договором, а также условиям Договора.
  3. Исполнитель предоставляет гарантию на качество ТМЦ в течение гарантийного срока – не менее 12 месяцев с момента приемки смонтированных ТМЦ и подписания соответствующих Актов выполненных работ. Гарантия на выполнение Работ по монтажу – в течение 180 дней с даты подписания Акта об окончательной приемки работ.
  4. Исполнитель не несет ответственности за исправление дефектов, возникших в гарантийный период в связи с неправильной эксплуатацией ТМЦ, а также по причинам, не входящим в рамки гарантии на ТМЦ и ответственность Исполнителя в соответствии с законодательством.
  5. Замена некачественных ТМЦ или доукомплектация ТМЦ (замена некомплектных ТМЦ) производится Исполнителем в течение 30 (тридцати) календарных дней после предъявления Заказчиком требования о замене. Затраты по замене некачественных ТМЦ или их доукомплектации (замене некомплектных ТМЦ) несет Исполнитель.
  6. Исправление некачественно выполненных Работ производится не позднее 5 рабочих дней с даты подписания Сторонами дефектного акта либо в срок, указанный в таком дефектном акте.
  7. В случае привлечения эксперта для определения качества ТМЦ/выполненных Работ, все расходы, связанные экспертизой, несет Исполнитель.

# Ответственность Сторон

* 1. При просрочке исполнения любых обязательств по настоящему Договору, а также при просрочке устранения недостатков Исполнитель обязан уплатить Заказчику неустойку в размере 0,5% от стоимости неисполненных обязательств за каждый день просрочки исполнения, но не более 20% (двадцати) от стоимости неисполненных обязательств. Если неисполнение обязательств Исполнителем длится более 30 дней, Заказчик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления соответствующего уведомления, в котором указывается срок автоматического его расторжения.
  2. В случае нарушения сроков оплаты принятых Заказчиком Работ, Заказчик обязан уплатить Исполнителю по его письменному требованию, неустойку в размере 0,5% от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, но не более 20% (двадцати) от невыплаченной в срок суммы.
  3. Исполнитель в случае нарушения каких-либо обязательств, повлекших налоговые удержания/взыскания либо иные налоговые санкции к Заказчику, обязан будет возместить Заказчику соразмерные суммы не позднее 10 дней с даты уведомления Заказчика при условии предоставления подтверждающих такие удержания документов.
  4. Исполнитель заверяет Заказчика о следующих обстоятельствах:

а) Исполнитель состоит на налоговом учете, сдает в налоговые органы в установленном порядке отчетность и исполняет надлежащим образом, в полном объеме и в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан обязанность по уплате налогов и сборов;

б) все операции по покупке товара (работ, услуг) у своих контрагентов и по продаже товара (работ, услуг) Заказчику полностью отражаются в бухгалтерской и налоговой отчетности Исполнителя;

в) Исполнитель гарантирует и обязуется отражать в налоговой отчетности налог на добавленную стоимость (НДС), уплаченный Заказчиком Исполнителю в составе цены товара (работ, услуг);

г) неуплата (неполная уплата) и/или зачет (возврат) сумм налогов не являются основной целью Договора;

д) Исполнитель гарантирует, что обладает достаточными материальными ресурсами по исполнению Договора.

* 1. Стороны определили, что вышеизложенные заверения об обстоятельствах имеют существенное значение для Заказчика, и Заказчик при исполнении Договора будет полагаться на данные заверения об обстоятельствах.
  2. При недостоверности данных заверений об обстоятельствах, а равно при ненадлежащем исполнении Исполнителем требований действующего налогового законодательства Республики Узбекистан, в том числе в части своевременного декларирования и уплаты налогов, предоставления достоверной налоговой отчетности, совершения иных предусмотренных налоговым законодательством обязанностей, Исполнитель обязан в полном объеме возместить Заказчику причиненные убытки и расходы, в том числе возникшие в результате отказа Заказчику в возмещении причитающихся ему сумм налогов, доначислении налогов, начислении пеней, наложении штрафов. Вышеизложенные положения также применяются в отношении всех других обязательных платежей.
  3. Заказчик вправе потребовать от Исполнителя возмещения имущественных потерь и связанных с ними убытков, возникших в случае наступления следующих обстоятельств:

а) в связи с вынесением налоговым органом решения и/или предъявлением налоговым органом требований об уплате налогов (пеней, штрафов), согласно которым Заказчику доначислены суммы налога и/или налогов (пеней, штрафов) по причинам, связанным с Исполнителем (доначисление налогов из-за отказа в применении зачета по НДС, а также отказ в применении вычета по налогу на прибыль по расходам, связанным с товарами (работа, услуга), приобретенными у Исполнителя);

б) в связи с предъявлением третьим лицом, купившим у Заказчика товар (работы, услуги), являющийся предметом по Договору, требований о возмещении потерь и убытков в виде уплаченных ими налогов (пеней, штрафов) и/или сборов, доначисленных из-за отказа в применении зачета по НДС, а также отказ в применении вычета по налогу на прибыль по расходам, связанным с товарами (работа, услуга), приобретенными у Исполнителя.

6.8. Размер убытков или имущественных потерь определяется размером сумм, уплаченных Заказчиком в бюджет на основании решений (требований) налоговых органов о доначислении налогов, решений (требований) налоговых органов об уплате пени, штрафов или уплаченных Заказчиком третьему лицу на основании требования (претензии) такого лица.

6.9. Убытки или имущественные потери возмещаются Исполнителем Заказчику в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения претензии Заказчика с приложением подтверждающих документов независимо от оспаривания Заказчиком в судебном порядке решения (требования) налогового органа. Заказчик также оставляет за собой право в одностороннем внесудебном порядке удерживать сумму убытков или имущественных потерь из суммы денежных средств, подлежащих оплате Исполнителю по настоящему Договору.

6.10. При положительном исходе судебного спора, предметом которого является оспаривание соответствующего решения (требования) налогового органа, Заказчик возвращает Исполнителю денежные средства, полученные Заказчиком в качестве возмещения убытков или имущественных потерь, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента вступления решения суда в законную силу.

6.11. Стороны признают требования Заказчика к Исполнителю о взыскании штрафов, процентов, компенсаций и неустоек однородными по отношению к встречным требованиям Исполнителя об оплате Работ по Договору. Каждая из Сторон вправе прекратить указанные выше требования односторонним уведомлением о зачёте равного по сумме требования.

6.12. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке удержать сумму неустоек, штрафов, компенсаций и иных санкций из суммы денежных средств, подлежащих оплате Исполнителю по настоящему Договору.

6.13. Стороны не вправе без согласия другой Стороны переуступать свои права и обязанности по настоящему договору. В случае нарушения данного условия, виновная Сторона обязана по письменному требованию другой Стороны уплатить штраф в размере 10% (Десять процентов) от суммы Договора, указанной в п. 3.1 Договора.

6.14. Исполнитель несет ответственность за нарушение правил ПБ, ТБ, ОТ и ООС Заказчика, в том числе уплату штрафов в соответствии с Приложением №5.

6.15. Любые штрафные санкции в рамках настоящего Договора должны быть уплачены в пределах срока, установленного для рассмотрения претензий.

# Антикоррупционная оговорка

* 1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц.
  2. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
  3. Стороны обязуются незамедлительно проинформировать друг друга в случае установления фактов аффилированности лиц, участвующих в подготовке и (или) исполнении настоящего Договора.
  4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
  5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении с возмещением убытков со Стороны, виновной в расторжении Договора по обстоятельствам, указанным в настоящей Статье.

# Обстоятельства непреодолимой силы

* 1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.
  2. К обстоятельствам непреодолимой силы (форс-мажору) не могут быть отнесены предпринимательские риски, такие как нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для изготовления и монтажа ТМЦ, отсутствие у должника необходимых денежных средств, а также финансово­экономический кризис, изменение валютного курса, девальвация национальной валюты, преступные действия неустановленных лиц, если условиями договора (контракта) прямо не предусмотрено иное, а также другие обстоятельства, которые стороны договорных отношений исключили из таковых.
  3. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую Сторону не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств путем направления уведомления по электронной почте, факсу или заказным письмом с уведомлением, с последующим направлением в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня наступления форс-мажорных обстоятельств соответствующего подтверждения об обстоятельствах непреодолимой силы, наступивших на территории Республики Узбекистан, выданного уполномоченным органом.
  4. Наличие обстоятельств непреодолимой силы, в том числе подтвержденных соответствующим подтверждением уполномоченного органа, в независимости от срока их действия, не является основанием для Сторон как для одностороннего отказа от исполнения своих обязательств, так и для одностороннего изменения или расторжения настоящего Договора. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора. Изменение и (или) расторжение Договора возможно только по соглашению Сторон, путем подписания дополнительного соглашения.

# Разрешение споров

* 1. Все споры или разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Договора или в связи с ним, будут разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.
  2. Если споры и разногласия Сторон не будут разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в Ташкентском межрайонном экономическом суде, с обязательным соблюдением досудебного (претензионного порядка) разрешения споров.
  3. Претензия направляется заказным письмом с описью вложения по адресам, указанным в разделе 11 Договора. Также претензия и ответ на нее могут быть направлены посредством электронной связи по адресам, указанным в разделе Договора либо в официальном письме Стороны об указании электронного и почтового адреса для получения корреспонденции в рамках Договора.
  4. Срок рассмотрения претензии и ответа на нее составляет 15 дней с момента её получения.
  5. Применимое право- право Республики Узбекистан.

# Срок действия Договора

* 1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
  2. Прекращение (окончание) срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны Договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего Договора.
  3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, а также по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.
  4. Заказчик имеет право в любое время расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке, после письменного предупреждения Исполнителя, направленного за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, с указанием обоснований такого расторжения Договора. В качестве обоснований для расторжения Договора устанавливаются:

- неисполнение/просрочка исполнения обязательств Исполнителем свыше 30 дней;

- неправомерный отказ от устранения недостатков в Гарантийный период, а также до сдачи Работ

- в других случаях, предусмотренных Договором или законодательством.

* 1. В случае расторжения Договора Стороны обязаны произвести взаиморасчеты по своим обязательствам, имеющимся на момент расторжения Договора.
  2. При расторжении настоящего Договора с незавершенными работами Сторонами оформляются Акты выполненных работ на фактически и надлежаще выполненные Работы, на основании которых Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость фактически выполненных Работ на момент расторжения Договора (за вычетом оплаченных ранее авансов и др. вычетов, предусмотренных Договором).

# Заключительные положения

* 1. Уведомления, письма, претензии, касающиеся взаимоотношений Сторон по настоящему Договору, и иная документация направляются Исполнителем по адресу для отправки корреспонденции, указанному в реквизитах Заказчика либо передается нарочно под роспись.
  2. Все приложения к настоящему Договору, подписанные уполномоченными представителями Сторон, являются его неотъемлемой частью.
  3. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства (изменяющая обязательства) сторон, не предусмотренные настоящим Договором, а также изменения и дополнения Договора, считаются действительными, если они подтверждены Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения, подписанного уполномоченными на то представителями Сторон.
  4. Стороны обязуются любым удобным для них способом (почтовым отправлением, курьерской доставкой, телеграфной, телетайпной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ, исходящей от Стороны по Договору, иным возможным способом) передавать друг другу оригиналы документов по настоящему Договору.
  5. Документы, переданные посредством электронных средств связи или факса, указанных в разделе 12 и подпункте 11.6. настоящего Договора, считаются действительными наравне с оригиналами документов на бумажных носителях, до момента получения Сторонами оригиналов этих документов. В случае необходимости, заинтересованная Сторона имеет право потребовать от другой Стороны предоставления оригинала любого документа, полученного по электронным средствам связи или факсу, другая Сторона обязана предоставить оригиналы запрошенных документов в течение 10 рабочих дней. Стороны также признают юридическую силу всех прочих документов уведомлений, претензий, направленных друг другу в электронном виде во исполнение настоящего Договора по электронным адресам, указанным в разделе 12 и подпункте 11.6. Договора, в качестве письменных доказательств.
  6. Адреса электронной почты и контактные лица Сторон:

со стороны Заказчика – [info@yazb.uz](mailto:info@yazb.uz)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать Ф.И.О, номера телефонов*),

со стороны Исполнителя - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать Ф.И.О, номера телефонов*).

* 1. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга об изменении адресов и реквизитов, указанных в Договоре.
  2. Настоящий Договор составлен в 2-х оригинальных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
  3. К настоящему Договору имеются следующие приложения, которые являются его неотъемлемой частью:

- Приложение №1 Техническое задание на выполнение Работ

- Приложение №2 Протокол согласования договорной цены.

- Приложение №3 Форма Акта выполненных работ

- Приложение №4 Форма Акта об окончательной приемке работ

- Приложение №5 Правила по ПБ, ТБ, ОТ и ООС

- Приложение №6 График производства работ

1. **Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** |
| **ООО «YANGI ZAMON BINO»** | **ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** |
| Адрес: г. Ташкент ул. Амира Тимура 95а | Адрес: |
| р/с: 2020 8000 6006 9369 1002 | р/с: |
| «Ориент Финанс» Банк, Юнусабадский ф-л | Банк: |
| МФО 01 075 | МФО: |
| ИНН 304 424 670 | ИНН: |
| ОКЭД 41201 | ОКЭД |
| РКП НДС 3260 3002 1104 | РКП НДС |
| Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Земцев Л.Г.  М.П. | Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  М.П. |

Приложение №1

к договору №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
| **ООО «YANGI ZAMON BINO»** | **ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Земцев Л.Г.  М.П. | Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  М.П. |

Приложение №2

к договору №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г

Протокол согласования договорной цены

ООО «YANGI ZAMON BINO», в лице директора Земцева Л.Г., действующего на основании Устава, именуемое «Заказчик», с одной стороны, и ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», настоящим протоколом (далее по тексту «Протокол») подтверждаем, что Сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены, включающей:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ и услуг** | **Ед. изм.** | **Кол-во, м2** | **Цена за**  **ед.изм. без НДС (сум)** | **Цена за ед.изм.**  **с НДС**  **12% (сум)** | **Общая**  **стоимость работ с НДС (сум)** | **Срок выпол нения работ** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого:** |  |  |  |  |  |  |

Общая стоимость Работ по Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) сум с НДС 12%.

Настоящий Протокол составлен в двух экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

Настоящий Протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Сторонами.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
| **ООО «YANGI ZAMON BINO»** | **ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** |
|  |  |
| Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Земцев Л.Г.  М.П. | Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  М.П. |

Приложение №3

к договору №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г

**Форма Акта выполненных Работ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**ООО «YANGI ZAMON BINO»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_, именуемое «Заказчик» с одной стороны, и **ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»,** в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое «Исполнитель», с другой стороны, составили настоящий акт выполненных работ (далее – Акт) о том, что работы по предоставлению и монтажу указанных ниже ТМЦ (далее Работы) оказаны Исполнителем в соответствии с Договором № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г. (далее – Договор) в нижеследующем объеме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Наименование работ | Ед. измер. | Кол-во | Стоимость  сум | НДС | | Стоимость |
| ставка | сумма |
| 1. | Изготовление, доставка и монтаж  ……….. |  |  |  | 12 % |  |  |

Общая стоимость выполненных Работ по настоящему Акту составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) сум с учетом НДС.

Работы выполнены в соответствии с условиями, предусмотренными Договором и Приложениями к нему.

Стороны не имеют взаимных претензий друг к другу.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
| **ООО «YANGI ZAMON BINO»** | **ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** |
|  |  |
|  |  |
| Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Земцев Л.Г.  М.П. | Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  М.П. |

Приложение № 4

к договору №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г

**ФОРМА АКТА ОКОНЧАТЕЛЬНОЙ ПРИЕМКИ РАБОТ**

Дата подписания Акта: ……………………………………..

Договор №: ……………………………………….…. от ……………………………..

между ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (именуемое в дальнейшем «Заказчик»)

и………………………………………………………… (именуемый в дальнейшем «Исполнитель»)

Настоящим заявляется следующее:

Принимая во внимание, что Работы, указанные в Договоре, были приняты Заказчиком и упомянутая приемка удостоверена и оформлена Актами выполненных Работ по Договору в отношении всех Работ, предусмотренных Договором, Исполнительная документация и иные результаты Работ сданы Заказчику и приняты Заказчиком, Заказчик и Исполнитель настоящим соглашаются, что:

1. посредством выдачи настоящего Акта окончательной приемки работ Стороны подтверждают, что обязательства Исполнителя по Договору, действующие на дату, первоначально указанную выше, выполнены и завершены, за исключением Гарантийного периода.
2. Выдача настоящего Акта окончательной приемки работ не освобождает Исполнителя от обязательств, которые явно или в силу своего характера продолжают действовать после даты настоящего Акта.
3. Настоящий Акт окончательной приемки работ является завершающим Актом выполненных работ, выданным Заказчиком согласно Договору.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
| **ООО «YANGI ZAMON BINO»** | **ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** |
|  |  |
|  |  |
| Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Земцев Л.Г.  М.П. | Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  М.П. |

Приложение №5

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г

ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЮ В ОБЛАСТИ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНЫ ТРУДА И ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

1. Обязательства ИСПОЛНИТЕЛЯ:
   1. До начала выполнения Работ довести до сведения персонала и соблюдать в процессе выполнения Работ настоящие Требования в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.
   2. В процессе выполнения Работ соблюдать требования законодательства Республики Узбекистан, требования международных конвенций и соглашений, действующих на территории Республики Узбекистан в области промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды.
   3. До начала выполнения Работ назначить приказом ответственное лицо Исполнителя по вопросам промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, имеющего соответствующую квалификацию, копию данного приказа и реквизиты назначенного ответственного лица предоставить Заказчику официальным письмом.
   4. В процессе выполнения Работ соблюдать требования норм и правил в области промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды, изложенные в Договоре, либо доведенные до Исполнителя официальным письмом Заказчика.
   5. До начала выполнения строительно-монтажных работ провести и документально зафиксировать результаты инструктажа/тренинга по вопросам промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды для персонала, привлеченного к выполнению строительно-монтажных работ. Перед началом выполнения строительно-монтажных работ представить Заказчику письменные гарантии (копии удостоверений о прохождении проверки знаний, квалификационных удостоверений, удостоверений или сертификатов о прохождении обучения по ПБ и ОТ) достаточности знаний и необходимых навыков персонала для выполнения своих непосредственных обязанностей с соблюдением всех требований промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.
   6. В период выполнения строительно-монтажных работ, в установленном законодательством Республики Узбекистан порядке, сдавать в соответствующие государственные органы отчетность в области охраны окружающей среды. Самостоятельно производить обязательные компенсационные выплаты за загрязнение окружающей природной среды и размещение отходов в рамках настоящего Договора.
   7. До начала проведения работ повышенной опасности (газоопасные, огневые и т.д.) а также связанных с выбросом загрязняющих веществ в атмосферу, уведомить Заказчика о планируемых сроках и месте выполнения работ, получить разрешение на проведение таких работ, а также извещение о принятии или непринятии персоналом Заказчика участия в проведении таких работ.
   8. В процессе выполнения строительно-монтажных работ принять все меры безопасности, необходимые для защиты окружающей среды, оберегая атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвы и грунты, недра, животный и растительный мир (что применимо) от неблагоприятных воздействий, вызванных действиями Исполнителя, сводя к минимуму ущерб, который могут оказать подобные действия.
   9. В процессе выполнения строительно-монтажных работ исключить слив/сброс жидкостей/ флюидов/веществ/реагентов на рельеф местности, принять необходимые меры по утилизации сточных вод, в том числе хозяйственно-бытовых. Все разливы/сбросы загрязняющих веществ на рельеф местности должны быть ликвидированы, территория, подвергшаяся негативному воздействию, зачищена. Для ликвидации аварийных ситуаций Исполнитель должен располагать всем необходимым оборудованием и материалом, персонал должен иметь соответствующие навыки.
   10. В процессе выполнения строительно-монтажных работ принять необходимые меры по сбору, временному хранению на специально отведенных площадках, а после завершения строительно-монтажных работ – утилизации отходов производства и потребления (вывоз бытового и строительного мусора, пищевых отходов, металлолома и т.д. в специализированные места, согласованные Заказчиком и санкционированные местными органами Госкомприроды Республики Узбекистан), образовавшихся в результате деятельности Исполнителя.
   11. В процессе выполнения строительно-монтажных работ вести обязательный раздельный учет образования и движения отходов производства и потребления с регистрацией в журнале произвольной формы. По окончании выполнения строительно-монтажных работ или по окончании отчетного периода (календарный квартал/месяц) предоставлять по запросу Заказчику копии приемопередаточных документов на утилизацию или захоронение всех видов отходов производства и потребления.
   12. В процессе выполнения строительно-монтажных работ вести обязательный учет объемов водопотребления и водоотведения на строительные и хозяйственно-бытовые нужды по установленной форме. Ежемесячно предоставлять Заказчику копии прием-передаточных документов на забор (потребление) воды.
   13. Иметь в составе персонала, привлеченного к выполнению строительно-монтажных работ по настоящему Договору или обеспечить постоянное присутствие в районе выполнения строительно-монтажных работ медицинского работника (доктор, фельдшер или медсестра) со всем необходимым набором инструментов и оборудования для оказания первой медицинской помощи или заключить соответствующий договор со службой медицинской помощи в районе выполнения строительно-монтажных работ.
   14. В процессе выполнения строительно-монтажных работ предусмотреть возможность доставки травмированного персонала в ближайшую больницу для оказания квалифицированной медицинской помощи.
   15. Персонал Исполнителя, привлеченный для выполнения строительно-монтажных работ, должен проходить предварительный (при приеме на работу) и периодический (во время работы) медицинские осмотры. Исполнитель по запросу должен предоставить Заказчику документальное подтверждение такого осмотра.
   16. Персонал Исполнителя должен пройти начальное и проходить периодическое обучение правилам оказания первой доврачебной помощи.
   17. Обеспечить персонал, привлеченный для выполнения строительно-монтажных работ, всеми необходимыми средствами индивидуальной защиты с учетом выполнения работ на действующих объектах. Персонал Исполнителя, привлеченный для выполнения строительно-монтажных работ, должен уметь правильно применять средства индивидуальной защиты.
   18. Незамедлительно (не позднее четырех часов с момента возникновения) информировать Заказчика об аварии / инциденте / несчастном случае (легком, тяжелом, групповом, со смертельным исходом) / дорожно-транспортном происшествии, допущенном Исполнителем в процессе выполнения работ/оказания услуг по настоящему Договору, путем передачи Заказчику оперативного извещения любым возможным способом (по факсу, электронной почте, телефонограммой и т.п.).
   19. Совместно с Заказчиком провести в порядке, установленном «Положением о расследовании и учете несчастных случаев и иных повреждений здоровья работников на производстве», утвержденном ПКМ №286 от 06.06.1997г., расследование всех серьезных происшествий, произошедших в процессе выполнения строительно-монтажных работ и предоставить Заказчику его результаты с выявленными основными причинами аварии и рекомендациями по недопущению подобных случаев.
   20. По результатам проверки, проведенной Заказчиком, провести устранение выявленных нарушений, выполнить удовлетворительным образом в оговоренный период времени корректирующие действия и представить Заказчику письменное уведомление об устранении выявленных нарушений; обеспечить реализацию мер по устранению выявленных несоответствий. В случае не своевременного устранения Исполнителем выявленных нарушений/несоответствий Заказчик оставляет за собой право приостановки Работ до устранения всех нарушений/ несоответствий и/или применения штрафных санкций, предусмотренных Договором, при этом ответственность за срыв сроков выполнения работ по Договору возлагается на Исполнителя.
   21. Штрафные санкции, оговоренные в п. 1.23 будут применяться, начиная со срока, указанного Заказчиком в письменном уведомлении Исполнителю о результатах проверки/аудита, в следующих случаях:

* Исполнитель не представил к оговоренному в уведомлении сроку документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, или письменно не известил Заказчика о необходимости продления срока устранения несоответствий с обоснованием объективных причин и указанием фактического объема выполненных работ;
* после получения письменного уведомления Исполнителя об устранении выявленных нарушений или по истечению срока, отведенного для устранения нарушений, Заказчиком выявлены и оформлены двухсторонним актом, подписанным уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя факты, подтверждающие неустранение выявленных нарушений.
  1. По окончании выполнения строительно-монтажных работ вывезти с территории проведения Работ оборудование, материалы и собственные отходы производства и потребления, выполнить работы по рекультивации нарушенных земель (если применимо), привести территорию в состояние не хуже исходного.
  2. Персонал Исполнителя в процессе выполнения Работ обязан проходить периодическое обучение вопросам промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, программа которого должна соответствовать профессии персонала.
  3. Исполнитель, использующий в процессе выполнения строительно-монтажных работ по настоящему Договору химические вещества (реагенты и т.п.), обязан вести учет хранимых и используемых химических веществ. Упаковка химических веществ должна быть герметична, содержать информацию о веществе. Хранение химических веществ должно быть организовано в соответствии с требованиями безопасности, доступ в хранилище должен быть ограничен.
  4. Персонал Исполнителя, работающий с химическими веществами, должен пройти соответствующее обучение. План действий в случае происшествия с химическими веществами должен находиться непосредственно на объекте или в районе выполнения строительно-монтажных работ по настоящему Договору.
  5. Персонал Исполнителя, выполняющий специфические работы (включая, но не ограничиваясь, огневые работы, работы в ограниченном (замкнутом) пространстве, работа с химическими реагентами, сосудами под давлением, погрузочно-разгрузочные операции и т.п.), должен быть обучен правилам безопасности по соответствующим видам работ. Вышеуказанные Работы должны проводиться по наряд-допуску, оформленному и согласованному в установленном порядке. Исполнитель должен назначить ответственных за оформление наряда допуска и производство работ приказом по предприятию и предоставить копию приказа Заказчику.
  6. Обязательства Исполнителя в полной мере распространяются на его субподрядчиков и лиц, привлеченных на ином основании для выполнения Работ по настоящему Договору.

1. Обязательства ЗАКАЗЧИКА:

2.1. В течение суток с момента получения от Исполнителя уведомления о планируемых работах повышенной опасности (газоопасные, огневые и т.д.) уведомить Исполнителя о своем намерении принять участие в проведении таких работ.

2.2. В течение суток с момента получения от Исполнителя сообщения об аварии / инциденте / несчастном случае или дорожно-транспортном происшествии уведомить Исполнителя о своем намерении принять участие в расследовании серьезных происшествий, произошедших в процессе выполнения строительно-монтажных работ по настоящему Договору.

2.3. В течение трех дней с момента проверки оформить двусторонний акт, содержащий результаты проверки и передать его Исполнителю для устранения выявленных нарушений; в течение трех дней с момента проведения внутреннего аудита оформить и предоставить Исполнителю отчет по результатам аудита.

2.4. Предоставить Исполнителю всю имеющуюся у него информацию, касающуюся вопросов промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, необходимую ему для выполнения Работ по настоящему Договору.

1. Права Исполнителю:

3.1. Исполнитель сохраняет за собой право обратиться к Заказчику за информацией, касающейся вопросов промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, необходимой ему для выполнения Работ по настоящему Договору.

1. Права ЗАКАЗЧИКА:

4.1. Заказчик сохраняет за собой право принять участие в расследовании всех серьезных происшествий, произошедших в процессе выполнения строительно-монтажных работ по настоящему Договору и внести свои коррективы в действия по устранению последствий.

4.2. Заказчик сохраняет за собой право принять участие в проведении Исполнителем работ повышенной опасности (газоопасные, огневые и т.д.).

4.3. Заказчик сохраняет за собой право проводить проверки соблюдения Исполнителем в процессе выполнения строительно-монтажных работ по настоящему Договору требований Законодательства Республики Узбекистан, международных конвенций и соглашений, действующих на территории Республики Узбекистан, норм и правил Исполнителя, а также требований настоящего Договора в области промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды; проводить внутренние аудиты Исполнителя с целью определения соответствия выполняемых строительно-монтажных работ требованиям промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.

4.4. В случае обнаружения каких-либо несоответствий с требованиями настоящего раздела или с требованиями, установленными законодательством Республики Узбекистан по промышленной безопасности, охране труда и окружающей среды, Заказчик, в зависимости от уровня такого несоответствия, имеет право:

1) обязать Исполнителя обеспечить устранение подобного нарушения;

2) письменным уведомлением прекратить любые действия по выполнению строительно-монтажных работ по настоящему Договору до устранения подобных нарушений;

3) расторгнуть настоящий Договор.

4.5. Заказчик сохраняет за собой право потребовать, чтобы Исполнитель удалил (или распорядился об удалении) с территории Объекта, а также территории выполнения Работ, на которых Исполнителем ведется выполнение строительно-монтажных работ по настоящему Договору, свой персонал, если он:

* нарушает дисциплину или проявляет халатность;
* неправильно или небрежно выполняет свои обязанности;
* нарушает какие-либо положения настоящего Договора, или
* ведет себя таким образом, что его поведение не отвечает требованиям промышленной безопасности, охраны труда или охраны окружающей среды.

1. Ответственность Исполнителя:

5.1. Исполнитель несет полную ответственность за соблюдение им и его персоналом при выполнении Работ по настоящему Договору требований законодательства Республики Узбекистан, международных конвенций и соглашений, действующих на территории Республики Узбекистан, норм и правил Заказчика в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.

5.2. Исполнитель самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении Работ по настоящему Договору нарушения природоохранного законодательства, законодательства в области промышленной безопасности и охраны труда, включая оплату штрафов, пеней, а также по возмещению причиненного в связи с этим ущерба. В случае если Заказчик был привлечен к ответственности за вышеуказанные нарушения Исполнителя, последний обязуется возместить Заказчику все причиненные этим убытки в регрессном порядке.

5.3. Исполнитель не несет ответственность за заболевание, ранение, или смерть персонала Заказчика. Заказчик освобождает Исполнителя от всех претензий, требований, приговоров или затрат, связанных с этими заболеваниями, ранениями или смертью, если данные обстоятельства произошли по вине Заказчика.

5.4. Ответственность Исполнителя по настоящему Договору в полной мере ложится на его субподрядчиков и лиц, привлеченных на ином основании для выполнения Работ по настоящему Договору.

1. Ответственность ЗАКАЗЧИКА:

6.1. Заказчик не несет ответственность за заболевание, ранение, или смерть персонала Исполнителя. Исполнитель освобождает Заказчика от всех претензий, требований, приговоров или затрат, связанных с этими заболеваниями, ранениями или смертью, если данные обстоятельства произошли не по вине Заказчика.

6.2. Заказчик несет ответственность за свой персонал, находящийся на территории Объекта, а также на территории, на которых Исполнителем ведется выполнение строительно-монтажных работ по настоящему Договору.

1. **ШТРАФЫ ЗА НАРУШЕНИЕ ПБ, ОТ И ООС**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Виды нарушений** | **Размер штрафа,  в БРВ** |
| 1 | Не применение соответствующих средств индивидуальной защиты (каска защитная, специальная одежда, специальная защитная обувь, защитный щиток, очки защитные, страховочная инерционная катушка, предохранительный пояс, перчатки защитные, маска газоэлектросварщика) или несоответствие СИЗ ГОСТу и иным требования законодательства | 3 БРВ за каждое нарушение |
| 2 | Отсутствие или несоответствие стандартам временных защитных ограждений на участках Работ в местах перепадах по высоте более 1,3 м. | 5 БРВ за каждый случай |
| 3 | Отсутствие или несоответствие установленному действующему ГОСТу страховочного каната (троса) на участках Работ при временном отсутствии защитных ограждений | 5 БРВ за каждый случай |
| 4 | Отсутствие защитных навесов (козырьков) при входе в строящееся здание | 5 БРВ за каждый случай |
| 5 | Технологические отверстия, проёмы, лифтовые шахты, шахты лестничной клетки не закрыты | 7 БРВ за каждый случай |
| 6 | Отсутствие до начала Работ назначенного приказом из числа ИТР ответственного за безопасность и охрану труда | 3 БРВ |
| 7 | Отсутствие во время производства Работ назначенного приказом из числа ИТР ответственного за безопасность и охрану труда, пожарную безопасность, промышленную безопасность и руководство работами повышенной опасности | 3 БРВ за каждый случай |
| 8 | Не проведение своевременного инструктажа по промышленной, пожарной безопасности и охране труда (вводного, первичного, повторного, внепланового и целевого) | 2 БРВ за каждый случай |
| 9 | Отсутствие технологической карты на монтаж и демонтаж грузоподъемных механизмов (ГПМ), строительных лесов и оборудования | 4 БРВ за каждый случай |
| 10 | Отсутствие наряд-допуска на производство работ повышенной опасности | 4 БРВ за каждый случай |
| 11 | Неосуществление/нарушение мер и правил пожарной безопасности, установленных законодательством Руз | 2 БРВ за каждый случай |
| 12 | Не прохождение персоналом Исполнителя обучения и проверки знаний по промышленной безопасности при обслуживании опасных технических устройств (ГПМ, сосуды работающие под давлением, компрессоры и т.п.) | 3 БРВ за каждый случай |
| 13 | Нахождение на рабочем месте в состоянии алкогольного, наркотического, токсикологического опьянения или распитие спиртных напитков, употребление наркотиков или иных психотропных веществ | 50 БРВ за каждый случай |
| 14 | Не исполнение указаний об устранении нарушений в области ПБ, ОТ и ООС, предусмотренных законодательством и Договором | 5 БРВ за каждый случай |
| 15 | Не своевременное сообщение инженеру ТБ Заказчика о факте несчастного случая, аварии и других происшествий | 10 БРВ за каждый случай |
| 16 | Нарушение Правил обеспечения промышленной безопасности  при эксплуатации грузоподъёмных механизмов Республики Узбекистан | 3 БРВ за каждый случай |
| 17 | Нарушение Требований ПУЭ, ПТЭ и ПТБ при эксплуатации электроустановок потребителями Республики Узбекистан | 3 БРВ за каждый случай |
| 18 | Нарушение Правил обеспечения промышленной безопасности  при эксплуатации оборудования, работающего под давлением | 5 БРВ за каждый случай |
| 19 | Несвоевременный вывоз строительных (бытовых) отходов, справление естественных нужд в неположенных местах | 3 БРВ за каждый случай |
| 20 | Отсутствие освещения в местах производства работ | 3 БРВ за каждый случай |
| 21 | Нарушение требований санитарных норм и правил Республики Узбекистан | 3 БРВ за каждый случай |
| 22 | Несоответствие строительных лесов и вышек , технологической оснастки (лестницы, подмости, трапы, стремянки и т.п) ГОСТу, строительным правилам и нормам Республики Узбекистан | 5 БРВ за каждый случай |
| 23 | Нарушение требований в области ПБ,ТБ и ОТ при производстве земляных работ | 5 БРВ за каждый случай |
| 24 | Допуск посторонних лиц на территорию строительной площадки без разрешительного документа (пропуска) | 3 БРВ за каждый случай |
| 25 | Перевозка опасных грузов в необорудованном автотранспорте и без соответствующих разрешений | 5 БРВ за каждый случай |
| 26 | Отсутствие дорожных знаков, ограждений и обозначение опасных зон ограничение скорости, объезд, ведутся работы и т.п.) | 3 БРВ за каждый случай |
| 27 | Нарушение Правил дорожного движения Республики Узбекистан | 3 БРВ за каждый случай |
| 28 | Нарушение Правил технической эксплуатации автотранспортных средств Республики Узбекистан | 3 БРВ за каждый случай |
| 29 | Отсутствие соответствующим образом оформленной и действующей нормативно-разрешительной документации в области ООС, обязательной в соответствии с законодательством Республики Узбекистан | 3 БРВ за каждый случай |
| 30 | Непредоставление отчетности по ПБ,ТБ, ОТ и ООС | 3 БРВ за каждый случай |
| 31 | Использование в рабочее время на территории объекта средств мобильной связи (сотовые телефоны) рабочим персоналом (за исключением ИТР) | 3 БРВ за каждый случай |

\*Со стороны государственных органов Республики Узбекистан возможно наложение дополнительных штрафных санкций и пени в соответствие с действующим законодательством.

\*\*Выплата штрафов не освобождает Исполнителя от обязательств соблюдения всех норм, правил и требований в сфере ПБ,ОТ, ТБ и ООС, установленных законодательством РУз и настоящим Договором

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Директор:** Земцев Л.Г. | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Директор:** |

**Приложение №6 к Договору №\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» января 2023г.**

**ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование Работ | Общая стоимость, с НДС 12% | Ед.изм. | Кол-во | 1 нед | 2 нед | 3 нед | 4 нед | 5 нед | … | Примечания |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Начало Работ – с даты оплаты аванса.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Директор:** Земцев Л.Г. | **Исполнитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Директор:** |