

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на СМР сетей канализации и водоснабжения по объекту "Инфинити":
«Строительство многоэтажных жилых домов, БЦ1, БЦ2, ТРЦ на
территории бывшего винзавода в Яшнабадском районе г. Ташкента»

Ташкент – 2023 г.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Наименование объекта	"Инфинити" «Строительство многоэтажных жилых домов, БЦ1, БЦ2, ТРЦ на территории бывшего винзавода в Яшнабадском районе г. Ташкента»
2	Место строительства	г. Ташкент, Яшнабадский район, ул. Истикбол
3	Заказчик	ООО «GOLDEN HOUSE PROPERTY GROUP»
4	Вид строительства	Новое строительство. Устройство внутриплощадочных инженерных сетей водоснабжения и канализации.
5	Источник финансирования	Собственные средства
6	Ориентировочная стоимость строительства, млн.сум	Определяется на основании тендера
7	Подрядная организация	Определяется на основании тендера
8	Условия площадки строительства	<p>Климатический район – IVГ. Строительно-климатическая зона – II. Сейсмичность участка по карте сейсмического микрорайонирования – 8 баллов. Тип грунта и уровень грунтовых вод – в соответствии с инженерно-геологическим заключением; Климатическая характеристика по данным для города Ташкент, согласно КМК 2.01.01-94 «Климатические и физико-геологические данные для проектирования»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - среднегодовая температура наружного воздуха 13,6°С; - абсолютная минимальная -29,5°С; - абсолютная максимальная 44,5°С; - температура наиболее холодной пятидневки -16; - расчётная температура в холодный период -14; - средняя месячная скорость ветра в январе 1,6 м/с; - средняя месячная скорость ветра в июле 1,6 м/с. <p>Нормативный скоростной напор ветра $W_0 = 0,38$ кПа. Нормативная снеговая нагрузка $S_0 = 0,5$ кПа.</p>
16	Условия площадки строительства	<p>Климатический район – IVГ. Строительно-климатическая зона – II. Сейсмичность участка по карте сейсмического микрорайонирования – 8 баллов. Тип грунта и уровень грунтовых вод – в соответствии с инженерно-геологическим</p>

		<p>заключением;</p> <p>Климатическая характеристика по данным для города Ташкент, согласно КМК 2.01.01-94 «Климатические и физико-геологические данные для проектирования»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - среднегодовая температура наружного воздуха 13,6°C; - абсолютная минимальная -29,5°C; - абсолютная максимальная 44,5°C; - температура наиболее холодной пятидневки -16; - расчётная температура в холодный период -14; - средняя месячная скорость ветра в январе 1,6 м/с; - средняя месячная скорость ветра в июле 1,6 м/с. <p>Нормативный скоростной напор ветра $W_0 = 0,38$ кПа.</p> <p>Нормативная снеговая нагрузка $S_0 = 0,5$ кПа.</p>
17	Режим работы объекта	Непрерывно, 24 часа/сут., 365 дней в году
18	Сроки строительно – монтажных работ	Начало работ: с даты заключения Договора Окончание работ: 10.06.2023 г.
19	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	- В соответствии с проектом Договора
20	Исходные данные в области нормирования	<p>Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ШНК 2.01.02 – 04: «Пожарная безопасность зданий и сооружений» 2. ШНК 2.04.02 – 19: «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». 3. ШНК 2.04.03 – 19: «Канализация. Наружные сети и сооружения». 4. ШНК 3.01.02 – 20: «Техника безопасности в строительстве»
21	Объем работ	Объёмы представлены в приложении №1 к данному ТЗ «Ведомость объёмов работ»
22	Перечень требований к выполнению работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработать и согласовать с заказчиком проект производства работ (ППР). 2. Выполнить работы в соответствии с требованиями Строительных Норм и Правил Республики Узбекистан. 3. Подрядная организация обязана составить смету, исходя из пункта 20 данного ТЗ «Объем работ». 4. Предусмотреть мероприятия, отвечающие действующим нормам и правилам, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивость объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации. 5. Подрядная организация обеспечивает выполнение работ качественно в полном объеме, в сроки и в соответствии с действующей нормативно-технической

		<p>документацией. Выполняет работы качественной и комплектной спецтехникой, оборудованием и инструментом в необходимом количестве, имеющем все необходимые разрешительные документы, включая документацию производителя (завода-изготовителя). Выполнить водоотведение дождевых и паводковых вод.</p> <p>6. Подрядная организация выполняет и соблюдает все применимые требования законодательства Республики Узбекистан, утвержденные практические руководства и существующие нормы, и правила в области охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды. Подрядная организация принимает все обоснованные меры предосторожности, направленные на охрану окружающей среды в процессе выполнения работ.</p> <p>7. Подрядная организация самостоятельно решает вопросы организации, площадок для хранения материалов, техники, складских помещений, ремонтных мастерских, офисов и обеспечения их всем видами ресурсов.</p> <p>8. Подрядная организация должна иметь в наличии все необходимое оборудование и механизмы для производства работ в соответствии с данным техническим заданием.</p>
23	Требования к качеству применяемых строительных материалов в ходе выполнения строительно – монтажных работ	<p>1. Подрядная организация обязана без увеличения договорной цены осуществить все поставки, выполнить все работы и оказать все услуги, включая все расходные материалы, приборы, системы, оборудование, указанные в контрактных документах и соответствующих нормах, чтобы завершить объект функционально, надежно и полностью, а также ввести его в эксплуатацию в срок, в соответствии с утвержденным контрактом.</p> <p>2. Все строительные материалы, изделия и оборудование, используемые для проведения строительно-монтажных работ, должны быть разрешены для применения, иметь сертификаты качества или соответствия, паспорта.</p> <p>3. Качество выполняемых работ должно соответствовать действующим нормативным документам в области строительства.</p> <p>4. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию - исправление дефектов производится за счет подрядной организации.</p>
24	Требования по утилизации строительных отходов и содержание объекта в чистоте	<p>1. Выполнить мероприятия по утилизации отходов строительства, образовавшихся в процессе строительства (реконструкции) объекта в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.</p>

		2. Выполнить постоянное содержание в чистоте строительного объекта.
--	--	---

РАЗРАБОТАЛ:

Руководитель проекта «Infinity»



Хасанов Ш.К.

