**Договор № \_\_\_\_\_**

**на выполнение строительно-монтажных работ**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Ташкент** | **ДАТА ДОГОВОРА г.** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Субподрядчик**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», а по отдельности – «**Сторона**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ В ДАННОМ ДОГОВОРЕ**

В настоящем Договоре термины и выражения, указанные с прописной буквы, имеют следующие значения:

**Объект (Проект)** – \_\_\_

**«Заказчик»** - означает юридическое лицо и включает законных преемников и любых разрешенных правопреемников Подрядчика. Для обозначения Подрядчика в Договоре также могут использоваться такие термины, как «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

**Акт сдачи-приемки выполненных работ** - документ, подписанный Подрядчиком и Субподрядчиком, подтверждающий выполнение Субподрядчиком Работ, являющийся основанием для составления справки счет-фактуры о стоимости выполненных работ (понесенных затрат), а также выставления счета Субподрядчиком и его оплаты Подрядчиком согласно условиям настоящего Договора.

**Акт Рабочей** комиссии - документ, подписанный Сторонами по результатам приёмки Рабочей комиссией, законченного строительством Объекта для предъявления Государственной приёмочной комиссии, оформленный по завершению Подрядчиком всех Работ и последующей сдаче Объекта Подрядчику в соответствии со статьей 12 настоящего Договора.

**Акт о приемке законченного строительством объекта в эксплуатацию** - означает документ Государственной приемочной комиссии о сдаче-приемке ОБЪЕКТА в эксплуатацию, оформленный в соответствии с установленным ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ порядком.

**Банковский день** - день, в который банк Субподрядчика и банки Подрядчика открыты для ведения банковских операций.

**Гарантийный срок** - означает период, установленный в соответствии с требованиями Статьи 8 настоящего Договора.

**Государственные органы** - означает соответствующие уполномоченные государственные органы и/или местные органы власти Республики Узбекистан, в чью компетенцию входит определение требований, контроль и надзор за производством, а также, участие в приемке Работ, согласование или утверждение Работ и/или результатов Работ в соответствии с Законодательством.

**Дата начала работ** – дата, в которую субподрядчик обязуется приступить к выполнению работ.

**Договор** - настоящий документ, включая все приложения к нему, подписанный обеими Сторонами, а также дополнения и изменения к нему, которые могут быть подписаны Сторонами.

**Документы Субподрядчика** - расчеты, компьютерные программы и другое программное обеспечение, чертежи, справочники, модели и другие документы технического характера (при наличии), применяемые Субподрядчиком при выполнении Работ.

**Законодательство** - законодательные и иные нормативные правовые акты, нормативные технические документы Республики Узбекистан, акты территориальных и местных органов Республики Узбекистан, применимые к Объекту и Работам.

**Инженер** - это физическое или юридическое лицо, привлеченное Подрядчиком или Подрядчиком для осуществления Технического надзора.

**Исполнительная документация** – комплект рабочих чертежей на строительство Объекта с надписями о соответствии выполненных в натуре Работ этим чертежам или внесенным в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство Работ; сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций, деталей и установленного оборудования, применяемых при производстве Работ; акты об освидетельствовании Скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций; акты об индивидуальных испытаниях установленного на Объекте оборудования; журналы производства Работ и другая документация, предусмотренная Законодательством, подлежащая передаче Субподрядчиком Подрядчику при сдаче Объекта.

**Календарный график выполнения Работ** – согласованный и подписанный график выполнения Работ с указанием сроков начала и завершения Работ.

**Мобилизация** - означает комплекс работ по перемещению и транспортировке персонала и строительной техники подрядчика на Стройплощадку и\или иную территорию осуществления строительно-монтажных Работ, в объеме необходимом и достаточном для выполнения Работ, осуществляемый по согласованию с Подрядчиком.

**Налоги** – означает все и любые прямые и косвенные налоги, сборы, пошлины, штрафы, акцизные сборы, тарифы, гербовые сборы, дополнительные пошлины, роялти и другие обязательные платежи любого рода в соответствии с Законодательством.

**План-График** - подробный план выполнения Работ, предоставляемый Субподрядчиком по требованию Подрядчика в течение 14 (четырнадцати) календарных дней после подписания настоящего Договора, составленный в 2 (двух) экземплярах, детализирующий Календарный график выполнения работ.

**Проект производства работ** - разрабатываемый и утверждаемый Субподрядчиком на основании Проекта организации строительства (в составе Рабочего проекта) и согласуемый Подрядчиком документ, определяющий технологическую последовательность и нормативные сроки выполнения Работ (во избежание разночтений, сроки и иные условия Проекта производства работ не могут противоречить срокам и иным условиям, установленным Договором), а также, обеспечение Стройплощадки необходимыми ресурсами, услугами, служащий основным руководящим документом при организации безопасного производства Работ.

**Проектная сметная документация (ПСД)** — полный комплект проектной документации переданная Подрядчиком Субподрядчику для выполнения работ.

**Работы** - комплекс работ и услуг, выполняемый Субподрядчиком в соответствии с настоящим Договором и Проектной документацией.

**Скрытые работы** - Работы, скрываемые последующими Работами, элементами и конструкциями Объекта таким образом, что их качество и точность невозможно определить после выполнения последующих Работ.

**Стройплощадка** - означает земельный участок, необходимый Субподрядчику для выполнения всех Работ и размещения всего необходимого оборудования, материалов, переданных по акту Подрядчиком на период выполнения Работ до сдачи результатов Работ и Объекта, Подрядчику. Границы Стройплощадки определяются проектом полосы отвода земельных участков под строительство, согласованного Подрядчиком в соответствующих Государственных органах. Место нахождения Стройплощадки: \_\_\_\_\_\_.

**Технический надзор** – контроль, осуществляемый Подрядчиком и Подрядчиком за ходом и качеством выполняемых Субподрядчиком Работ, и соответствием их проектным решениям, действующим нормам и правилам Республики Узбекистан.

**ТМЦ** – означает все товарно-материальные ценности, включая оборудование, изделия, строительные конструкции и материалы, предоставляемые Подрядчиком или Субподрядчиком в соответствии с Проектной документацией для выполнения Работ.

**Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. По настоящему Договору Субподрядчик обязуется в установленный Договором срок выполнить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ работы по объектам проекта «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».
  2. Все требования к объемам, качеству и срокам выполнения Работ установлены настоящим Договором, Графиком производства работ и иными Приложениями к настоящему Договору, являющимися неотъемлемыми частями настоящего Договора, включая но не ограничиваясь Рабочей Документацией и ПСД. В случае, если в указанных документах такие требования отсутствуют, данные требования определяются в соответствии с Законодательством и отраслевыми нормативными актами.
  3. При осуществлении Работ по настоящему Договору Стороны руководствуются следующим:
     1. Законодательством Республики Узбекистан;
     2. Настоящим Договором;
     3. Проектной Документацией;
     4. Локальными нормативными актами и требованиями «Подрядчика», «Заказчика».
  4. В случае расхождения между требованиями документов, указанных в настоящем пункте, Стороны будут руководствоваться требованиями документа, устанавливающего более строгие требования и стандарты, не противоречащие Законодательству Республики Узбекистан.
  5. По завершении Субподрядчиком работ объект должен полностью соответствовать своему целевому назначению, установленному настоящим Договором и Проектной Документацией. Объект должен включать любые Работы, выполнение которых необходимо для обеспечения соответствия требованиям Подрядчика, а также все объекты, которые не упомянуты в настоящем Договоре, но могут считаться необходимыми для обеспечения устойчивости, завершения строительства или безопасной, надежной и эффективной эксплуатации Объекта. Все дополнительные Объекты или дополнительные Работы должны согласовываться с Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора.

**Статья 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ**

* 1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) сум, с/без НДС и определена в соответствии с \_\_\_ (Приложение № 1).
  2. Сумма, указанная в пункте 2.1 Договора, включает в себя все налоги, платежи и сборы, а также любые аналогичные налоги, которые могут заменять или дополнять существующие, и которые должны быть уплачены Субподрядчиком.
  3. Сумма Договора включает все расходы Субподрядчика, связанные с выполнением его обязательств по Договору, а также вознаграждение Субподрядчика. Никакие расходы Субподрядчика не будут возмещаться дополнительно к указанной в настоящем Договоре сумме Договора.
  4. Работы, выполненные Субподрядчиком без согласия Подрядчика и Подрядчика с изменением или отклонением от ПСД и не оформленные в установленном порядке, оплате не подлежат.
  5. В том случае, если возникает необходимость обеспечения Субподрядчика техникой Подрядчика, после получения техники от Подрядчика Субподрядчик несет полную ответственность за использование и за соблюдение правил техники безопасности данной техники, а также обязуется возместить ущерб в результате несоблюдения им правил техники безопасности. Субподрядчик компенсирует все затраты Подрядчика по представленной технике.

**Статья 3. СРОКИ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

* 1. Субподрядчик должен выполнять Работы в соответствии со сроками и последовательностью, которые установлены в Графике производства работ (Приложение №2).
  2. В течение 14 календарных дней после вступления настоящего Договора в силу, Субподрядчик должен представить Подрядчику в 2 (двух) экземплярах подробный План-График, не противоречащий Графику производства работ. Подрядчик будет иметь право предложить разумные поправки к Плану-графику, а Субподрядчик должен такие поправки соответственно принять и внести.
  3. Субподрядчик должен начать Работы с момента произведения предоплаты, согласно п. 10.1. настоящего Договора и завершить Работы согласно Графика производства Работ.
  4. Подрядчик вправе полагаться на План-график при планировании своих действий по контролю и надзору за ходом выполнения Работ, участию в приемках и испытаниях и т.п.
  5. Если в ходе выполнения Работ Подрядчик обнаружит, что План-график не соответствует настоящему Договору, фактическому ходу Работ, требованиям государственных органов, то Субподрядчик должен в соответствии с настоящим пунктом представить Подрядчику на согласование пересмотренный План-график без изменения сроков, предусмотренных Графиком выполнения работ.

**Статья 4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕСУРСАМИ И ТМЦ**

* 1. Субподрядчик принимает на себя обязательство по обеспечению Работ необходимыми техническими и людскими ресурсами.
  2. Поставка всех видов материально-технических ресурсов и оборудования (местного и импортного производства), предусмотренных ПСД Объекта и необходимых для выполнения Работ на Объекте является обязанностью Субподрядчика.
  3. Материально-технические ресурсы, изделия и в том числе материалы, должны быть новыми и не бывшими в употреблении, не должны иметь дефектов по качеству изготовления и применяемым материалам. Иметь соответствующие сертификаты качества, соответствия и гарантии. В ходе выполнения Работ по настоящему Договору Подрядчик вправе требовать от Субподрядчика предоставления любых документов, подтверждающих качество и соответствие применяемых Материалов, предоставленных Субподрядчиком, требованиям действующего законодательства Республики Узбекистан, а также условиям настоящего Договора.

**Статья 5. ОБЯЗАННОСТИ СУБПОДРЯДЧИКА**

* 1. Для надлежащего исполнения настоящего Договора в счет стоимости, указанной в Статье 2 Договора, Субподрядчик обязан:
     1. Выполнить Работы в объеме и в сроки в соответствии с условиями настоящего Договора, ПСД, Проектом производства работ и Законодательством и сдать Работы Подрядчику. Субподрядчик обязуется обеспечить сохранность полученной ПСД. После окончания выполнения Работ Субподрядчик по требованию Подрядчика обязан возвратить ему полученную ПСД и иную исходную информацию. Возврат ПСД и иной исходной информации оформляется актом сдачи-приёмки документации, подписанным полномочными представителями обеих сторон.
     2. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после подписания настоящего Договора Субподрядчик должен представить Подрядчику разработанные собственные процедуры на выполнение Работ, проект производства Работ с детальным календарным планом СМР и детальным планом мобилизации техники, с ежемесячной разбивкой, а также систему измерения хода Работ, включая все виды выполняемых Работ.
     3. В случае назначения Подрядчиком Инженера, лица, осуществляющего технический или авторский надзор, сотрудничать с таким Инженером (лицом).
  2. Обеспечить:
     1. Качество выполнения всех Работ в соответствии с ПСД, Проектом производства Работ, Законодательством Республики Узбекистан, в рамках действующих норм и технических условий. Работы должны осуществлять наиболее квалифицированным образом, проявляя максимальное усердие и осмотрительность. Материалы должны быть новыми и не должны иметь недостатков и дефектов, а также должны быть безопасными и соответствующими их целевому назначению. Субподрядчик должен применять принятые нормы проектирования, административного управления и учета в связи с Работами. Работы должны соответствовать требованиям Подрядчика и Заказчика;
     2. Соблюдение общественного порядка на Стройплощадке и на иной территории, на которой производятся Работы;
     3. За свой счет обеспечить свой персонал средствами размещения, санитарно – бытовыми помещениями, питанием и питьевой водой, электроэнергией, водой и газом в соответствии с установленными нормами согласно Законодательству РУз. на Стройплощадке/вне Стройплощадки, а также перемещение и транспортировку персонала Субподрядчика, строительной техники, оборудования и материалов на Стройплощадку, в том числе со складов Подрядчика, со Стройплощадки, по территории Стройплощадки, включая погрузку и разгрузку. Вывоз оборудования и материалов Подрядчика, со складов Подрядчика должен производиться в полном объеме в течение 2 (двух) недель с момента получения уведомления о готовности оборудования и материалов к вывозу;
     4. Осуществление комплекса мероприятий по технической безопасности, пожарной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды в соответствии с законодательством и подзаконными актами по Работам выполняемых Субподрядчиком;
     5. Предоставление Подрядчику ежедневной, еженедельной и ежемесячной информации о ходе Работ по согласованной форме;
     6. Своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в процессе выполнения Работ, при приемке Работ;
     7. Не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала приемки Работ Подрядчиком представление Субподрядчиком Подрядчику Исполнительной Документации, в соответствии с требованиями Законодательства и Подрядчика, регламентирующими их оформление, но, в любом случае, достаточно подробные, чтобы Подрядчик мог осуществлять приемку выполненных Работ и при соответствующей необходимости согласовать с Заказчиком. Приемка Работ не может считаться завершённой, пока Исполнительная Документация, ППР, технологические карты и прочая необходимая документация не будет представлена в надлежаще оформленном виде Подрядчику;
     8. Осуществление за свой счет необходимых мероприятий сезонного характера для обеспечения надлежащих темпов выполнения Работ.
  3. Осуществлять систематическую, а по завершении Работ (или прекращении Договора до завершения Работ) – окончательную уборку рабочих мест от остатков материалов и отходов. Содержать Стройплощадку, прилегающие участки дорог и иную территорию производства Работ в надлежащей чистоте, удовлетворительным для Подрядчика образом, осуществлять за свой счет вывоз мусора и иных отходов со Стройплощадки и иной территории производства Работ в места, указанные Подрядчиком.
  4. Немедленно известить (не более 24 часов с момента обнаружения случаев, указанных ниже) Подрядчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:
     1. непригодности или недоброкачественности предоставленных Подрядчиком материалов, ПД;
     2. Возможных неблагоприятных для Подрядчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;
     3. Иных, не зависящих от Субподрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.
  5. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ письменные указания Подрядчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика.
  6. Назначить представителя Субподрядчика и представить ему все полномочия, необходимые для того, чтобы действовать от лица Субподрядчика в рамках настоящего Договора (в частности выдать соответствующую доверенность).
     1. Субподрядчик должен в течение 5 (пяти) календарных дней после подписания настоящего Договора представить Подрядчику на утверждение фамилию и сведения о лице, которое Субподрядчик предлагает назначить представителем Субподрядчика.
     2. Вся работа представителя Субподрядчика должна заключаться в руководстве Работами в рамках исполнения Субподрядчиком настоящего Договора. Субподрядчик настоящим подтверждает, что представитель Субподрядчика вправе от имени Субподрядчика вести переговоры по техническим вопросам осуществления Работ с представителями Подрядчика, принимать оперативные решения по всем вопросам, возникающим в ходе Работ, подписывать Акты приема-передачи ТМЦ, Акты сдачи-приемки выполненных Работ.
  7. Субподрядчик обязуется, в случае имеющейся кредиторской или дебиторской задолженности между Сторонами, подписывать и направлять Подрядчику ежемесячные акты сверки взаиморасчетов в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента их получения от Подрядчика.
  8. Выполнить в полном объеме все иные обязанности Субподрядчика, предусмотренные настоящим Договором.
  9. Субподрядчик обязуется ежедневно предоставлять отчетность о ходе строительно-монтажных работ в формате, утвержденной Подрядчиком.
  10. Субподрядчик обязан своевременно и надлежащим образом выполнять все правомерные распоряжения и предписания государственных органов. Субподрядчик обязан немедленно уведомлять Подрядчика о любых проверках государственных органов, а также любых упомянутых распоряжениях и предписаниях. Субподрядчик несет ответственность за несоблюдение таких распоряжений и предписаний. Субподрядчик гарантирует Подрядчику полное возмещение любых требований, затрат, убытков, расходов и ответственности (включая штрафы и другие санкции государственных органов), связанных с нарушением Субподрядчика таких распоряжений и предписаний.
  11. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ письменные указания Подрядчика, если такие указания не противоречат условиям Договора.
  12. Для выполнения отдельных видов Работ Субподрядчик может привлекать Субсубподрядчиков. Субподрядчик обязан получить предварительное письменное согласие Подрядчика на заключение контрактов подряда с Субсубподрядчиками и нести ответственность перед Подрядчиком за надлежащее исполнение Работ по настоящему Договору своими Субсубподрядчиками. О предполагаемом заключении контрактов субсубподряда Субподрядчик должен письменно уведомить Подрядчика, представить информацию о Субсубподрядчике, а также информацию о видах и объемах Работ, которые предлагается передать в субсубподряд. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения такого уведомления Подрядчик должен направить Субподрядчику ответ о согласовании или отказе в согласовании Субсубподрядчика.
  13. Субподрядчик несет полную ответственность за соблюдение условий настоящего Договора Субсубподрядчиками и за те Работы, которые были выполнены Субсубподрячиками, а также за действия и упущения со Стороны его Субсубподрядчиков в той же степени, как если бы они были действиями и упущениями со Стороны Субподрядчика. Субподрядчик гарантирует, что привлеченные Субсубподрядчики будут иметь все необходимые лицензии и разрешения. Согласование Подрядчиком Субсубподрячика не освобождает Субподрядчика от обязательств и ответственности по Договору за действия Субсубподрядчика.
  14. Субподрядчик признает неприемлемым получение работниками одной Стороны прямо или косвенно какого-либо материального вознаграждения в целях предоставления преимущества другой Стороне или на иные неправомерные цели; не осуществляет иных действий, квалифицируемых применимым для целей настоящего Договора Законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп. При этом под материальным вознаграждением понимаются не только денежные средства и ценности, но и все то, в чем принимающая сторона может быть заинтересована (включая, но, не ограничиваясь, развлечения, кредиты на выгодных условиях, информация, услуги, агентские договоры, благотворительные взносы в ходе проведения каких-либо кампаний, стипендии и т.п.). Получение преимущества в сделке имеет место, если получение конкретной выгоды (услуги) обусловлено выплатой материального вознаграждения работнику Стороны, полномочному прямо или косвенно влиять на принятие, подготовку и лоббирование соответствующих управленческих решений.
  15. Субподрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения Договора должен представить списки своего персонала, автотранспорта и специальной техники для оформления пропусков на Объект.
  16. В течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания Акта Рабочей Комиссии (или с момента досрочного прекращения Договора) осуществить за свой счет демобилизацию, вывезти за пределы Стройплощадки и иной территории производства Работ оборудование и неиспользованные материалы, отходы, демонтировать возведенные им Временные Сооружения.
  17. В течение 10 (десяти) рабочих дней после завершения Работ в полном объеме Субподрядчик должен осуществить возврат не использованных ТМЦ Подрядчика по Акту приема- передачи (*в случае предоставления ТМЦ со стороны Подрядчика*).
  18. Отвечать за адекватность, стабильность и безопасность всех Работ на Стройплощадке и всех методов строительства. Отвечать за все документы Субподрядчика, в том числе за наличие технической документации по каждой позиции материалов поставки Подрядчика.
  19. Субподрядчик отвечает за всё энергоснабжение, водоснабжение, теплогазоснабжение и водоотведение, а также обеспечение иными ресурсами, которые могут ему потребоваться для выполнения Работ.
      1. Субподрядчик имеет право пользоваться для целей Работ услугами поставщиков электроэнергии, воды, газа и прочими услугами, доступ к которым может иметься на территории производства Работ, данные по этим услугам и расходы на оплату таких услуг входят в общую сумму Договора. Субподрядчик должен за свой счёт осуществить подключение к указанным услугам, привлечь третью сторону, одобренную Подрядчиком, для поставки и установки любой аппаратуры и оборудования, необходимого для использования Субподрядчиком этих услуг и для измерения использованных количеств электроэнергии, воды, газа и прочих услуг.
  20. Осуществить все временные присоединения, необходимые Субподрядчику на период выполнения Работ, и постоянные присоединения в соответствии с ПСД.
  21. и нести ответственность за установление всех временных сооружений (включая дороги, пешеходные дорожки, знаки, перила и ограждения), которые могут оказаться необходимыми в связи с исполнением Работ, для использования или обеспечения безопасности работников Подрядчика, Субподрядчика, Субсубподрядчика, Инженера, представителей компаний, осуществляющих Технический или Авторский Надзор, государственных Органов и других лиц, имеющих отношение к процессу выполнения Работ и находящихся или могущих находиться на Стройплощадке, в местах временного размещения персонала, оборудования и материалов и в местах проведения любых Работ (населения, владельцев близлежащих земельных участков и др.).
  22. Субподрядчик или Субсубподрядчик, привлекаемый к выполнению Работ, должен представлять по запросу Подрядчика информацию и соблюдать требования по следующим пунктам:
      1. Обладать всей необходимой строительной техникой, инструментом, оборудованием и инвентарем, требующимся для выполнения Работ и изготовленной после \_\_\_\_\_ года.
  23. Субподрядчик не имеет право покидать Стройплощадку без предварительного уведомления и согласования Подрядчика. Самовольная демобилизация Субподрядчика со Стройплощадки является существенным нарушением условий настоящего договора.

**Статья 6. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

* 1. Для надлежащего исполнения настоящего договора Подрядчик обязан передать в установленном порядке (со штампом «В производство работ») Субподрядчику по акту сдачи-приемки документации, подлежащую подписанию Субподрядчиком и Подрядчиком, ПСД на период строительства объекта, в одном печатном экземпляре и в одном экземпляре на электронном носителе в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания договора.
  2. В случае внесения изменений в переданную Субподрядчику ПСД, передать Субподрядчику измененную документацию до начала производства Работ по такой измененной документации. В случае обнаружения Субподрядчиком или Подрядчиком ошибок или несоответствий нормативным документам в ПСД, сторона, обнаружившая ошибку или несоответствие, незамедлительно вносит соответствующую запись в общий журнал производства Работ и уведомляет об этом иную сторону; Субподрядчик должен приостановить Работы до письменного разрешения представителя Подрядчика о возобновлении Работ. В случае, когда приостановление произошло по указанию Подрядчика, то при этом ответственность за приостановку несет Подрядчик и срок окончания выполнения работ на объекте переноситься на соответствующий период задержки.
  3. В течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора передать Субподрядчику на период строительства объекта стройплощадку, с геодезической разбивкой. Под передачей стройплощадки в настоящем пункте подразумевается представление Подрядчиком Субподрядчику физического доступа на стройплощадку для целей выполнения Работ и представление на подпись субподрядчику Акта сдачи-приемки стройплощадки.
  4. Осуществить приемку и оплату выполненных Субподрядчиком Работ в соответствии с договором и действующим законодательством.
  5. Представить Субподрядчику копию приказа о назначении уполномоченных ответственных лиц, имеющих право от имени Подрядчика принимать и утверждать представленную исполнительную документацию, акты выполненных и акты скрытых работ Субподрядчика, и другую необходимую документацию, представляемую в процессе производства Субподрядчиком Работ по настоящему Договору.
  6. Своевременно производить Субподрядчику авансовый платеж и оплату выполненных Субподрядчиком Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.
  7. Обеспечить на основании заявок от Субподрядчика механизмы, автотранспортные средства и оборудование Субподрядчика дизельным топливом с оформлением соответствующих актов приема – передачи. При этом право собственности на дизельное топливо сохраняется за Подрядчиком. В конце каждого месяца Субподрядчик предоставляет Подрядчику отчет об использовании переданного дизельного топлива, а также все необходимые запрашиваемые Подрядчиком от Субподрядчика документы подтверждающие нормы расхода топлива машинами и механизмами.
  8. Рассмотрение Подрядчиком представленной исполнительной технической документации, в том числе ППР и тех. карт осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней. В случае, если у Подрядчика будут обоснованные замечания по этим документам, то он обязуется представить эти замечания Субподрядчику в письменном виде в пределах оговоренного срока; не представление Подрядчиком замечаний в пределах оговоренного срока, означает, что представленные документы считаются принятыми и согласованными Подрядчиком.

**Статья 7. КОНТРОЛЬ И НАДЗОР ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ**

* 1. Подрядчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, качеством представленного Субподрядчиком оборудования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика.
  2. Подрядчик в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора назначает приказом своего представителя на Стройплощадке. Представитель Подрядчика и иные лица, которых Подрядчик уполномочил осуществлять контроль и надзор за выполнением Работ, имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства.
  3. Представители Подрядчика и Субподрядчика на Стройплощадке регулярно проводят совещания по согласованию и разрешению вопросов, возникающих при осуществлении Работ.
  4. С момента начала и до завершения всех Работ Субподрядчик обязан вести журнал производства Работ, в котором отражается весь ход фактического производства Работ с указанием количества и качества используемых материалов, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством Работ, имеющие значение во взаимоотношениях Подрядчика и Субподрядчика (дата начала и окончания Работ, принятия Работ, проведения испытаний, информация о задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов, выходом из строя строительной техники, и другие факторы, влияющие на окончательный срок завершения строительства). При этом Субподрядчик обязан по требованию Подрядчика представить документы, подтверждающие сведения, заносимые в журнал производства Работ.
  5. Если Подрядчик не удовлетворен ходом и качеством Работ или записями Субподрядчика, то он вносит соответствующую запись в журнал производства Работ.
  6. Подрядчик в процессе выполнения Работ может давать в письменной форме (путем направления уведомлений или внесения записей в журнал производства Работ) распоряжения Субподрядчику в отношении:

- замены некачественного оборудования, не соответствующего условиям Договора;

-устранения неточностей, несоответствия Работ и их результатов установленным требованиям, отступлений, дефектов и иных недостатков, обнаруженных в ходе контроля и надзора;

- несоответствия фактических сроков Работ срокам, указанным в Графике производства работ.

Субподрядчик обязан за свой счет выполнить любое из этих распоряжений Подрядчика, без изменения Графика производства работ, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения соответствующего распоряжения, если Сторонами не будут согласованы иные сроки.

В случае, если Субподрядчик не устранит в установленный срок такие недостатки, не выполнит иные распоряжения Подрядчика, Подрядчику предоставляется право самостоятельно или силами иных подрядчиков устранить такие недостатки, выполнить прочие действия. Все расходы Подрядчика, связанные с этим, должны возмещаться Субподрядчиком. В случае не возмещения Субподрядчиком указанных расходов, расходы возмещаются, в том числе, путем зачёта Подрядчика соответствующих сумм в счёт выполненных Субподрядчиком Работ по настоящему Договору.

* 1. Общий Журнал Производства Работ, журналы специальных Работ, акты освидетельствования Скрытых Работ, акты промежуточной приёмки ответственных конструкций и иные документы составляются по формам в соответствии с требованиями Законодательства, являются обязательными приложениями к Акту Рабочей Комиссии и являются неотъемлемой частью Исполнительной Документации.
  2. Субподрядчик обязан своевременно и надлежащим образом выполнять все правомерные указания и устранять все правомерные замечания представителей Подрядчик.
  3. Субподрядчик обязан своевременно и надлежащим образом выполнять все правомерные распоряжения и предписания компетентных контролирующих органов. Субподрядчик несет ответственность за невыполнение таких распоряжений и предписаний. В случае, если вследствие нарушения Субподрядчиком настоящего пункта Подрядчик понесет убытки, в том числе в виде штрафов и иных санкций, взысканных компетентными органами, Субподрядчик полностью возместит такие убытки Подрядчику.
  4. В случае обнаружения брака или дефектов, превышающих более 10% от общего объема работ, Подрядчик вправе приостановить все работы, до выяснения всех обстоятельств и устранения всех нарушений и несоответствий. Субподрядчик несёт все затраты по устранению любого допущенного брака или дефекта.
  5. В течение всего срока выполнения Работ Подрядчик вправе запрашивать любую информацию о ходе выполнения Работ, а Субподрядчик обязан её предоставлять в кратчайшие сроки в печатном формате и/или на электронном носителе.

**Статья 8. ГАРАНТИИ**

* 1. На результат и качество Работ по настоящему Договору устанавливается гарантийный срок – 24 месяцев с даты подписания Акта государственной приемочной комиссии ввода объекта в эксплуатацию. Гарантийный срок распространяется на все конструктивные элементы Объекта.
  2. в период гарантийного срока обнаружатся неточности, несоответствия установленным требованиям, отступления, дефекты и иные недостатки, Субподрядчик обязан их устранить за свой счет в течение разумного срока, установленного Подрядчиком. При этом гарантийный срок продлевается на срок устранения дефектов и недостатков.
  3. Наличие недостатков фиксируется двухсторонним актом Субподрядчика и Подрядчика. При выявлении недостатков в течение Гарантийного срока эксплуатации Подрядчик направляет Субподрядчику уведомление о соответствующих недостатках. В течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения Субподрядчиком такого уведомления Субподрядчик обязан обеспечить прибытие своего представителя для осмотра Объекта и составления акта о недостатках. Если Субподрядчик не обеспечит в срок, указанный в настоящем пункте, прибытие своего представителя для составления акта о недостатках или прибывший представитель безосновательно откажется (уклонится) от подписания такого акта, Подрядчик вправе подписать акт в одностороннем порядке при наличии соответствующего заключения организации. При этом такой односторонний акт будет считаться действительным и обязательным для Субподрядчика. В акте устанавливается срок для устранения недостатков.
  4. При отказе Субподрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок их освидетельствование осуществляется Подрядчиком самостоятельно или экспертной организацией, что не исключает права Сторон обратиться по данному вопросу в суд в соответствии со статьей 19 Договора.
  5. Подрядчик вправе устранить недостатки, обнаруженные в период гарантийного срока эксплуатации, самостоятельно или силами привлеченных организаций и потребовать от Субподрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков.
  6. Субподрядчик не несет ответственность и освобождается от исполнения гарантийных обязательств в случаях порчи результатов выполненных работ, происшедших в результате непредвиденных обстоятельств, а именно: затопления, пожара, а также в результате действий третьих лиц, привлечённых Подрядчиком, Подрядчиком или Владельцем.

**Статья 9. Страхование.**

9.1. Субподрядчик до начала Работ за свой счет должен самостоятельно приобрести у страховщиков, имеющих соответствующую лицензию на осуществление страховой деятельности в РУз, а затем в течение всего срока действия настоящего Договора поддерживать в действии следующие страховые покрытия:

А) обязательное страхование гражданской ответственности работодателя в отношении персонала, привлекаемого Субподрядчиком в связи с выполнением Работ. Лимит страхового возмещения определяется в рамках Законодательства;

Б) обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств. Лимит страхового возмещения определяется в рамках Законодательства;

9.2. Заверенные копии страховых полисов являются достаточными доказательствами соответствующего страхового покрытия и должны быть представлены Субподрядчиком Подрядчику в течение 20 (двадцати) календарных дней после даты подписания настоящего Договора или не позднее 5 (пяти) банковских дней до истечения действия старых страховых полисов. В случае непредставления страховых полисов по покрытиям, указанным в п.9.1 настоящего Договора, в сроки, предусмотренные настоящим п.9.2. Подрядчик имеет право в одностороннем порядке приостановить исполнение или отказаться от исполнения настоящего Договора без компенсации каких-либо расходов или убытков Субподрядчика до представления Субподрядчиком полисов. Страховые покрытия Субподрядчика должны быть приоритетными по отношению к страховым покрытиям Подрядчика.

9.3. Субподрядчик должен незамедлительно уведомить Подрядчика при получении уведомления, претензии или требования, или при наступлении несчастного случая, событий или происшествий (далее все вместе в настоящем пункте – «происшествие»), которые могут повлечь уведомления, претензии или требования согласно страховому полису, организованному Субподрядчиком в связи с исполнением Договора. Уведомление о происшествии должно быть направлено Субподрядчиком Подрядчику в срок не позднее, чем 24 часа после того, как Субподрядчику стало известно о наступлении происшествия. Субподрядчик в установленном порядке согласовывает с Подрядчиком урегулирование любого страхового требования в отношении Договора, а также обязуется использовать полученное страховое возмещение строго для восстановления инфраструктуры, нарушенной в результате происшествия, или возмещения понесенных убытков.

**Статья 10. Порядок оплаты Работ.**

* 1. До начала выполнения Работ на Объекте, Подрядчик перечисляет Субподрядчику авансовый платеж (предоплату) в размере \_\_\_ % от стоимости Работ, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.
  2. Платежи по Договору производятся Подрядчиком в национальной валюте Узбекистана – сум РУз.
  3. Форма оплаты: банковский перевод на расчетный счет Субподрядчика согласно реквизитам, указанным в Договоре. В случае изменения реквизитов Субподрядчик обязан заблаговременно в письменном виде предупредить об этом Подрядчика.
  4. Ежемесячно, не позднее 25 числа каждого отчетного месяца, Субподрядчик представляет Подрядчику:

а) Оформленную Исполнительно-техническую документацию;

б) Акты выполненных Работ;

в) Справку счет-фактуру о стоимости выполненных РАБОТ.

Документация, указанная в настоящем п.10.4. будет приниматься в комплекте и рассматриваться в совокупности.

* 1. На основании документов, указанных в пункте 10.4. настоящего Договора, Субподрядчик составляет справку счёт-фактуру о стоимости выполненных работ (понесённых затрат) с приложением Расчетной таблицы материалов о количестве, текущих ценах и стоимости строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования, использованных в строительстве объекта в 2 экземплярах и предоставляет её Подрядчику. Подрядчик рассматривает представленную справку счет-фактуру в течение 20 (двадцати) рабочих дней и при отсутствии замечаний и расхождений возвращает Субподрядчику оформленную справку счет-фактуру, либо в этот же срок направляет Субподрядчику мотивированный отказ.
  2. Текущее финансирование осуществляется Подрядчиком на расчетный счет Субподрядчика на основании справок счет-фактур в течение 7 (семи) рабочих дней после подписания справки счет-фактуры Подрядчиком. При этом Подрядчик в расчетах с Субподрядчиком засчитывает в объем выполненных Работ авансовый платеж и списывает его пропорционально по факту выполненных Работ.
  3. Подрядчик ежемесячно оплачивает Субподрядчику 95 (девяносто пять) % стоимости каждого фактически выполненного Этапа/части Работ и сдачи полного комплекта исполнительной документации, оформленной в соответствие с требованиями Подрядчика, принятого до 25 числа отчетного месяца по Актам приема-передачи Работ, за вычетом пропорциональной части аванса.
  4. 5 (пять) % стоимости каждого выполненного Этапа/части Работ по Договору, удержанных в соответствии с пунктом 10.7. настоящего Договора Подрядчик оплачивает Субподрядчику по истечении гарантийного срока, оговоренного Договором.
  5. Все расходы и комиссионные сборы банка и банков-корреспондентов Подрядчика, связанные с  исполнением Договора относятся  на счет Подрядчика, а все расходы и комиссионные сборы банка и банков-корреспондентов Субподрядчика, связанные с исполнением Договора относятся на счет Субподрядчика. Расходы, связанные с изменением условий платежа - за счет инициатора такого изменения.

**Статья 11. СДАЧА И ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

* 1. В соответствии с требованиями Законодательства Республики Узбекистан, ПСД, заводов-изготовителей материалов и оборудования, Субподрядчик обязан без увеличения стоимости Работ провести все лабораторные испытания, которые необходимы для проверки качества Работ и представить Подрядчику заверенный специалистами Подрядчика отчет о результатах таких испытаний.
  2. Присутствие при испытаниях представителя Подрядчика, а также самостоятельное проведение Подрядчиком испытаний не освобождает Субподрядчика от ответственности за качество выполненных Работ.
  3. Субподрядчик письменно информирует Подрядчика за 3 (три) рабочих дня до начала приемки Скрытых Работ, освидетельствования отдельных ответственных конструкций, осуществления испытаний. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения указанного уведомления Подрядчик обязан обеспечить прибытие своего представителя на Стройплощадку для участия в указанной приемке, освидетельствовании, испытании.
  4. Соответствие отдельных ответственных конструкций и Скрытых Работ условиям настоящего Договора подтверждается подписанием Подрядчиком и Субподрядчиком актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования Скрытых Работ. Субподрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после письменного разрешения Подрядчика, внесенного в Журнал Производства Работ. Результаты испытаний оформляются протоколами, подписываемыми Подрядчиком и Субподрядчиком.
  5. В случае выполнения Работ не в полном объеме Подрядчик вправе не принимать результат Работ до полного их завершения.
  6. Субподрядчик должен также предоставить Подрядчику полный пакет соответствующей Исполнительной документации, которая должна быть детализирована достаточно для того, чтобы, по мнению подрядчика, позволить эксплуатировать, обслуживать, ремонтировать, демонтировать, собирать и осуществлять наладку соответствующей части Работ или Объектов. Если не согласовано иное, Подрядчик имеет право не подписывать Акт сдачи-приемки работ до момента представления такой исполнительной документации.
  7. Любая исполнительная документация и окончательная документация должна быть представлена в таких подробностях, чтобы позволить Подрядчику эксплуатировать, обслуживать, ремонтировать, демонтировать, собирать и настраивать все части Объектов, должна соответствовать всем соответствующим требованиям, указанным в настоящем Договоре, и быть иным образом пригодной для предназначенной цели.
  8. Подрядчик имеет право не подписывать акт приемки рабочей комиссии до тех пор, пока не предоставлены такая исполнительная документация и окончательная документация.
  9. Субподрядчик должен в согласованный с Подрядчиком разумный срок, а если такой срок не указан, то в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления Подрядчика, на свой собственный риск и за свой счет устранить все недостатки и представить результаты Работ на новое рассмотрение Подрядчику. Процедура приёмки Работ повторяется до момента получения результата, удовлетворяющего требованиям Подрядчика и не противоречащего строительным нормам и правилам Республики Узбекистан, при этом обязанность Подрядчика по оплате фактически выполненных с нарушениями объемов Работ не наступает до момента устранения недостатков. В случае необоснованного отказа Субподрядчика устранить недостатки, Подрядчик имеет право не оплачивать стоимость выполненных с нарушениями Работ. Работы, выполненные с нарушениями, в этом случае считаются невыполненными в установленный Календарным графиком выполнения Работ в срок.
  10. В случае, если недостатки не были устранены должным образом в сроки, установленные в п.11.9. либо являются существенными и неустранимыми, Подрядчик вправе самостоятельно или силами иных субподрядчиков устранить такие недостатки, выполнить прочие действия. Все разумные расходы Подрядчика, связанные с этим, должны возмещаться Субподрядчиком. В случае не возмещения Субподрядчиком указанных расходов, расходы возмещаются, в том числе, путем зачёта Подрядчиком соответствующих сумм за счёт выполненных Субподрядчиком Работ по настоящему Договору.
  11. После окончания всех Работ, входящих в объем обязательств Субподрядчика по настоящему Договору, в соответствии с Календарным планом выполнения Работ Субподрядчик совместно с Подрядчиком сдает результат Работ и Объект Рабочей комиссии по Акту о приемке результата работ. Рабочая комиссия назначается приказом Подрядчика и создается не позднее, чем в десятидневный срок с момента получения письменного извещения Субподрядчика Подрядчику о готовности Объекта. Порядок и продолжительность работы Рабочей комиссии определяется с Подрядчиком. Этапы комплексной проверки готовности Объекта к сдаче Рабочей комиссии и перечень документов, представляемых Субподрядчиком Рабочей комиссии, регламентируются ШНК 3.01.04-19 РУз.
  12. Не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала приемки результата Работ и Объекта в целом, Субподрядчик передает Подрядчику два экземпляра Исполнительной документации.
  13. При сдаче Работ Субподрядчик обязан сообщить Подрядчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов Работ, а также о возможных для Подрядчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

**Статья 12. ИСПЫТАНИЕ**

* 1. Субподрядчик письменно информирует Подрядчика за 2 (два) дня до начала приемки выполненных Работ, освидетельствования отдельных ответственных конструкций, осуществления испытаний, а Подрядчик обязан обеспечить присутствие своего представителя на Строительной площадке для участия в указанной приемке, освидетельствовании, испытании.Выполнение Работ подтверждается подписанием Подрядчиком актов промежуточной приемки Работ. Субподрядчик приступает к выполнению последующих Работ только после письменного разрешения Подрядчика, внесенного в журнал производства Работ.

**Статья 13. ТРЕБОВАНИЯ В ОБЛАСТИ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ,**

**ОХРАНЫ ТРУДА И ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

* 1. Требования в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды и санкции по отношению к Субподрядчику в случае нарушения Субподрядчиком требований законодательных актов в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды предусмотрены в Приложении № 4 к настоящему Договору.

**Статья 14. ПЕРСОНАЛ СУБПОДРЯДЧИКА**

* 1. Субподрядчик должен предоставить за свой счет достаточное количество квалифицированного персонала Субподрядчика, необходимого для надлежащего выполнения Работ согласно условиям Договора. Субподрядчик самостоятельно и под свою ответственность (несмотря на положения Договора, предусматривающие согласование Подрядчиком персонала Субподрядчика) определяет потребность в персонале Субподрядчика. При этом Субподрядчик, по запросу Подрядчика, должен обосновать достаточность мобилизованного персонала Субподрядчика, для выполнения Работ в сроки, предусмотренные Договором.
  2. Субподрядчик может привлечь Субсубподрядную организацию для выполнения Работ, только после предварительного согласования с Подрядчиком. Переуступка соответствующих Субсубдоговоров без согласия с Подрядчиком запрещена.
  3. Субподрядчик обязуется своевременно и в полном объеме выплачивать заработную плату персоналу Субподрядчика в течение срока действия Договора, а также связанные с этим любые налоги, сборы и обязательные отчисления, предусмотренные Законодательством. Субподрядчик принимает на себя всю ответственность по любым искам, требованиям или решениям суда любого характера за персонал Субподрядчика и Субсубподрядчиков в отношении заработной платы, выплат пособий, требований, расходов и любых иных выплат, которые могут причитаться персоналу Субподрядчика и Субсубподрядчика. Субподрядчик будет самостоятельно и за свой счет урегулировать любые трудовые споры, которые могут возникнуть в ходе производства Работ с персоналом Субподрядчика и обязуется возместить Подрядчику убытки, вызванные любыми такими претензиями, исками, решениями.
  4. Субподрядчик обязуется постоянно поддерживать строгую производственную и трудовую дисциплину и порядок среди персонала Субподрядчика. Все такие сотрудники должны соблюдать применимые к ним требования Законодательства и локальных актов Подрядчика в области трудового распорядка.
  5. Подрядчик вправе потребовать от Субподрядчика отстранить от работы и/или исключительно за счет Субподрядчика заменить другим любого сотрудника Субподрядчика, при наличии обоснованной причины, включая, среди прочего, недостаточную компетентность, нарушение производственной, технологической или трудовой дисциплины, законодательства Республики Узбекистан, либо поведение, мешающее проведению Работ. Такие отстранения или замена, должны быть произведены в разумный, согласованный Сторонами срок с момента требования Подрядчика. Отстраненное или замененное лицо не должно быть допущено к Работам в дальнейшем.
  6. После даты начала Работ, Субподрядчик не может заменить никого из персонала Субподрядчика, связанных с выполнением Работ, без предварительного письменного согласия Подрядчика. Замена специалистов без согласия Подрядчика возможна лишь в случае крайней необходимости для предотвращения осложнений, аварий, несчастных случаев или ликвидации их последствий. Если Субподрядчик производит замену такого сотрудника Субподрядчика, то он должен немедленно найти равноценную по навыкам и опыту кандидатуру, исключительно за свой счет.
  7. Субподрядчик обязан получать, продлевать и поддерживать в силе и действии за свой счет для персонала Субподрядчик все необходимые визы, разрешения на работу, разрешения на жительство, сертификаты, пропуска на объекты, паспорта и прочие необходимые согласно законодательству Республики Узбекистан документы. Субподрядчик обязан своевременно обеспечивать получение перечисленных документов в целях предотвращения задержек в производстве Работ.
  8. В ходе выполнения Работ на строительной площадке по настоящему Договору Субподрядчик несет ответственность за обеспечение безопасности работ своим персоналом и третьими лицами, привлекаемыми Субподрядчик на строительной Площадке, соблюдение правопорядка и обязуется:
     1. В случае обнаружения на строительной площадке работников Субподрядчика и/или его Субсубподрядчиков в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, обнаружения проноса веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение, Субподрядчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 15 000 000 - сум за каждый выявленный факт.
     2. В случае совершения работником Субподрядчика и/или его Субсубподрядчиком противоправных действий, включая, но не ограничиваясь, хищение любого имущества, причинение вреда имуществу, причинение вреда здоровью других лиц, нарушение правил дорожного движения установленного на территории строительной площадки или прилегающей к ней территории Субподрядчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 15 000 000 - сум за каждый выявленный факт.
     3. В случае повреждения Субподрядчиком и/или его Субсубподрядчиком линии электропередачи (наземной, подземной, кабельной эстакады и пр.), других коммуникаций, принадлежащих Подрядчику, Субподрядчик восстанавливает поврежденные объекты за свой счет в течение 3 (трех) календарных дней и выплачивает Подрядчику штраф в размере 15 000 000 сум. Несоблюдение Субподрядчиком и третьими лицами, привлекаемыми Субподрядчиком, вышеизложенных требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, требований охраны окружающей среды, правопорядка, правил дорожного движения, установленных настоящей статьей, дает Подрядчику право требовать уплаты штрафа в размере 15 000 000 сум за каждый случай нарушения, указанного в положениях настоящей Статьи.
     4. Подрядчик вправе в любое время осуществлять контроль за соблюдением Субподрядчиком и третьими лицами, привлекаемыми Субподрядчиком, положений настоящей статьи Договора. Обнаруженные в ходе проверки нарушения фиксируются в акте, подписываемом представителями Подрядчика. Штраф уплачивается за каждый выявленный факт вышеуказанных нарушений в соответствии с уведомлением Подрядчика об оплате штрафа по фактам нарушений работниками Субподрядчика. Подрядчик вправе удержать сумму штрафа из причитающихся к оплате Субподрядчику сумм по Договору, в случае неоплаты Субподрядчиком суммы штрафа в срок, указанный в уведомлении Подрядчика. Под работниками Субподрядчиком в настоящей статье понимаются, помимо работников Субподрядчика, работники Субсубподрядчиков и иных лиц, привлечённых Субподрядчиком для выполнения настоящего Договора.
     5. Не ограничивая иные положения Договора, в случае невыполнения любого из предусмотренных настоящим Договором обязательств, Подрядчик вправе приостановить причитающиеся Субподрядчику платежи до выполнения своих обязательств Субподрядчиком. При этом такая задержка не будет считаться нарушением сроков оплаты Подрядчиком.
     6. Указанные в настоящей статье штрафы выплачиваются Субподрядчиком помимо возмещения убытков, вызванных действиями его работников. При этом данные штрафы не учитываются при определении предела ответственности, установленного настоящим Договором.
     7. Под работниками Субподрядчика в настоящей статье понимаются, помимо работников Субподрядчика, работники Субсубподрядчиков, Поставщиков, иных лиц, привлечённых Субподрядчиком для выполнения настоящего Договора.

**Статья 15. САНКЦИИ ЗА НАРУШЕНИЯ ДОГОВОРА**

* 1. За нарушение условий настоящего Договора Субподрядчик вправе:

в случае просрочки расчетов согласно п.10.6 настоящего контракта за фактически выполненные и принятые объемы Работ, более 1 (одного) месяца, взыскать с Подрядчика пеню с первого числа месяца, следующего по истечению 1 (одного) месяца, в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от суммы задолженности.

За нарушение условий настоящего Договора Подрядчик вправе:

* В случае нарушения срока выполнения Работ, предусмотренного Календарным графиком выполнения Работ, взыскать с Субподрядчика неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) за каждый день просрочки от стоимости несвоевременно выполненных работ по договору, но не более 10% (десяти процентов) от стоимости несвоевременно выполненных работ, по графику указанного в п.3.1 настоящего Договора.
* В случае нарушения сроков предоставления исполнительной документации, указанных в пунктах 5.2.7. и 11.12. Подрядчик вправе взыскать с Субподрядчика неустойку в размере 0,1% за каждый день просрочки от стоимости не своевременно оформленных Работ по Договору, но не более 10% (десяти процентов) от стоимости не своевременно оформленных Работ.
* В случае нарушения, установленных в соответствии с п. 8.3 настоящего Договора сроков устранения дефектов и иных недостатков, взыскать с Субподрядчика неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости соответствующих Работ, которые были некачественно выполненные, за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от стоимости выполненных работ.
* за несвоевременную поставку ТМЦ, оборудования и дизельного топлива, взыскать с Субподрядчика неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости несвоевременно поставленных ТМЦ, за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от стоимости не поставленных в срок ТМЦ.
  1. В случае, когда Работы выполнены Субподрядчиком с отступлениями от условий настоящего Договора, ухудшающими результаты Работ, или с иными недостатками, которые делают их непригодными для использования, Подрядчик вправе:
* потребовать от Субподрядчика безвозмездного устранения недостатков согласно законодательства РУз;
* потребовать от Субподрядчика возмещения своих расходов согласно законодательствам РУз;
* потребовать от Субподрядчика соразмерного уменьшения стоимости настоящего Договора;
* потребовать уплату штрафа, в размере 2% (два процента) от стоимости Договора, при этом уплата штрафа не освобождает Субподрядчика от исправления работ;
* полностью или частично отказаться от исполнения настоящего Договора.
  1. Сторона, допустившая нарушение условий Договора, указанное в пунктах 15.1 или 15.2 настоящей статьи, уплачивает соответствующую неустойку по дате первого получения письменного обращения другой Стороны, но не более указанной суммы в пункте 15.1 или 15.2 настоящей статьи.
  2. Уплата неустойки и возмещение убытков в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной обязательств по настоящему Договору не освобождает данную Сторону от исполнения обязательств по настоящему Договору.
  3. Субподрядчик соглашается, что выполнение им Работ по настоящему Договору связано с повышенной опасностью для окружающих. В связи с этим Субподрядчик несет ответственность за допущенные при выполнении Работ нарушения природоохранного, водного, земельного, лесного Законодательства, Законодательства в области пожарной безопасности, охраны труда, атмосферного воздуха, опасных производственных объектов, включая оплату штрафов, санкций. Субподрядчик несет ответственность за загрязнение окружающей среды и за любой иной экологический вред, причиненный в связи с выполнением Работ, если не докажет, что такое загрязнение или вред вызваны обстоятельствами непреодолимой силы или умыслом потерпевшего, а при отсутствии действия источников повышенной опасности - также виной Субподрядчика или третьих лиц, не являющихся субподрядчиками, поставщиками, транспортировщиками, агентами, работниками Субподрядчика.
  4. Субподрядчик несет ответственность за причинение вреда имуществу Подрядчика, других Субподрядчиков, Субсубподрядчиков и любых третьих лиц, если не докажет, что такой вред вызван обстоятельствами непреодолимой силы или умыслом потерпевшего, либо также (при отсутствии действия источников повышенной опасности) исключительной виной Подрядчика или третьих лиц.

В частности, в случае причинения повреждений результатам Работ, существующим конструкциям Объекта, иным находящимся на Стройплощадке зданиям и сооружениям, прилегающим к Стройплощадке зданиям, ведомственным инженерным сетям и сооружениям, Субподрядчик обязан направить об этом соответствующее уведомление Подрядчику и без нарушения Календарного графика выполнения Работ произвести за свой счет все необходимые восстановительные работы.

* 1. Субподрядчик несет ответственность за причинение вреда здоровью и жизни физических лиц (включая работников Подрядчика, а также любых третьих лиц), если не докажет, что такой вред вызван обстоятельствами непреодолимой силы или умыслом потерпевшего, а при отсутствии действия источников повышенной опасности - также виной Подрядчика или третьих лиц, не являющихся Субсубподрядчиками, поставщиками, транспортировщиками, агентами, работниками Субподрядчика.
  2. Передаваемый Подрядчику результат Работ, должен быть свободным от любых прав третьих лиц. Неисполнение Субподрядчиком этой обязанности дает Подрядчику право требовать возмещения Субподрядчиком всех убытков, причиненных предъявлением третьими лицами таких прав и претензий.
  3. В случае нарушения Субподрядчиком обязательств по охране конфиденциальности информации, повлекшего последствия, предусмотренные п.20.5. статьи «Конфиденциальность» настоящего договора, Субподрядчик:

- примет меры, указанные Подрядчиком, по минимизации отрицательных последствий такого нарушения для Подрядчика.

* 1. В случае выявления нарушения Субподрядчиком обязательств по охране конфиденциальности, Субподрядчик:

- незамедлительно устно (с использованием, при необходимости, соответствующих каналов связи) и в возможно кратчайший срок письменно уведомит Подрядчика о выявлении такого нарушения;

- самостоятельно и за свой счет устранит возможность повторения такого нарушения в дальнейшем;

- по требованию Подрядчика, выплатит Подрядчику штраф в размере до 0,01% (ноль целых ноль один процент) от общей стоимости Работ, указанной в п.2.1. Договора.

* 1. Если выполненные работы не соответствуют по качеству установленным стандартам, строительным нормам и правилам, рабочей документации, то Подрядчик вправе, на основании заключения уполномоченных государственных органов и в установленном порядке, отказаться от приемки и оплаты Работ, а также взыскать с Субподрядчика штраф в размере 20% (двадцати процентов) от стоимости Работ ненадлежащего качества.
  2. Подрядчик не несет ответственности за любые убытки, претензии или иски, связанные с возможным или реальным нарушением патентных прав, прав на товарные знаки или фирменные наименования, либо других прав на результаты интеллектуальной деятельности, которые вызваны любой Работой, выполненной Субподрядчиком или его Субсубподрядчиками, и/или любым использованием оборудования или материалов, предоставленных Субподрядчиком или его Субсубподрячиками. Субподрядчик должен оградить Подрядчика, Подрядчика включая, но не ограничиваясь его сотрудников и его третьих подрядчиков от таких убытков, претензий и исков и возместить все убытки и расходы, причиненные предъявлением таких претензий и исков.

**Статья 16. ФОРС-МАЖОР**

* + - 1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно вызвано чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами (обстоятельствами непреодолимой силы), включая, но, не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, сели, эпидемию, войну, забастовки или локауты, за исключением забастовок или локаутов, проводимых работниками Субподрядчика или самим Субподрядчиком, акты правительственного запрещения экспорта или импорта или другие подобные обстоятельства, которые непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.
      2. Сроки исполнения обязательств Сторон будут перенесены на период, равный тому, в течение которого действовали такие обстоятельства.
      3. К обстоятельствам непреодолимой силы не относится:

- утрата, гибель, повреждение любого предмета, ТМЦ, установок или машин, используемых Субподрядчиком или Субсубподрядчиком (если это само по себе не вызвано обстоятельствами непреодолимой силы);

- отсутствие денежных средств, простой производства, забастовки в организации Субподрядчика или его Субсубподрядчика, повышение тарифов на энергоносители или услуги, несвоевременное предоставление транспорта, возникновение страховых случаев в большом количестве;

- обязательства Субподрядчика перед другими сторонами, ограничивающие возможности Субподрядчика выполнять Работы;

- ненадлежащее выполнение контрагентами Субподрядчика своих обязанностей;

- отсутствие действующих сертификатов или любых других документов, разрешений и лицензий, необходимых для деятельности Субподрядчика;

- отсутствие на рынке рабочей силы, материалов, оборудования или услуг, необходимых для выполнения Работ (если это само по себе не вызвано обстоятельствами непреодолимой силы).

* + - 1. Сторона, для которой стало невозможным выполнение своих обязательств по настоящему Договору, должна немедленно по факсу (телексу, телеграфу) известить другую Сторону о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих выполнению ее обязательств.
      2. Сторона, для которой стало невозможным выполнить свои обязательства по настоящему Договору, должна направить другой Стороне уведомление и в случаи необходимости выданное уполномоченным органом или организацией подтверждение наличия и продолжительности обстоятельств непреодолимой силы.
      3. Если такие обстоятельства продлятся дольше, чем два последовательных месяца, то любая Сторона будет вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора.

**Статья 17. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА**

* 1. В любое время в пределах срока действия Договора Подрядчик вправе инициировать внесение изменений, в том числе:

- увеличить или сократить объем любой указанной Работы, включенной в настоящий Договор;

- исключить любую указанную Работу;

- изменить характер, качество или вид любой указанной Работы;

- инициировать выполнение дополнительных Работ.

* 1. Подрядчик вносит изменения в Работы путем письменного обращения к Субподрядчику с просьбой о внесении изменений.
  2. Указание Подрядчика о внесении изменений должно быть направлено Субподрядчику не позднее, чем за десять банковских дней до начала соответствующих Работ и содержать точное описание дополнительных Работ и сроки их выполнения.
  3. Если Подрядчик попросит Субподрядчика представить свое предложение о внесении изменения, то Субподрядчик обязан в кратчайший разумный срок представить:

- описание дополнительных Работ, а также календарный план выполнения этих Работ,

- предложение о корректировке общей стоимости Договора, Графика производства работ, иных изменениях, подлежащих внесению в Договор.

* 1. Субподрядчик не вправе вносить какие-либо изменения и/или модификации в Работы до тех пор, пока Подрядчик не даст соответствующее указание или не одобрит такие изменения.
  2. Подрядчик вправе в одностороннем порядке вносить изменения в ПСД и иную техническую документацию, на основании которой выполняются Работы, если вызываемые этим дополнительные Работы по стоимости не превышают 10 (десяти) процентов суммы, указанной в п.2.1 Договора, и не меняют характера предусмотренных в настоящем Договоре Работ. Изменения в Работах, приводящие к увеличению стоимости Работ или изменению срока завершения Работ, вступают в силу только после подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения, становящегося с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.
  3. Субподрядчик, обнаруживший в ходе строительства, не учтенные ПСД Работы и в связи с этим необходимость дополнительных Работ и увеличения стоимости строительства по настоящему Договору, обязан сообщить об этом Подрядчику.
  4. При неполучении от Подрядчика ответа на свое обращение в течение 10 (десяти) календарных дней, Субподрядчик обязан приостановить соответствующие Работы с отнесением убытков, вызванных простоем, за счет Подрядчика. Подрядчик освобождается от возмещения этих убытков, если докажет отсутствие необходимости в проведении дополнительных Работ.
  5. Превышение Субподрядчиком проектных объемов и стоимости Работ, не подтвержденное соответствующим дополнительным соглашением Сторон, не оплачивается Субподрядчику.
  6. Субподрядчик, не выполнивший обязанности, установленные п.п. 17.4 и 17.5 настоящего Договора, лишается права требовать от Подрядчика оплаты выполненных им дополнительных Работ и возмещения, вызванных этим убытков, если не докажет необходимость немедленных действий в интересах Подрядчика, в частности, в связи с тем, что приостановление Работ могло привести к гибели или повреждению Объекта.
  7. При согласии Подрядчика на дополнительные Работы и их оплату Субподрядчик вправе отказаться от выполнения указанных Работ лишь в случаях, когда они не входят в сферу профессиональной деятельности Субподрядчика, либо не могут быть выполнены Субподрядчиком по не зависящим от него причинам.
  8. Подрядчик в любой момент в течение срока действия настоящего Договора вправе временно приостановить выполнение Работ по Договору, а Субподрядчик обязан выполнить все указания Подрядчика в связи с приостановлением Работ, осуществить консервацию строительства. Если иное не указано Подрядчиком, Субподрядчик должен держать персонал и оборудование в состоянии готовности для немедленного возобновления Работ. Во избежание сомнений, время простоя Субподрядчика, на которое вид или часть Работ были приостановлены, Подрядчиком не оплачивается.
  9. В случае, если Работы приостановлены более чем на 90 (девяносто) рабочих дней, Субподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора.

**Статья 18. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

* 1. Настоящий Договор вступает в силу после его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, за исключением случаев досрочного расторжения Договора.
  2. Прекращение Договора прекращает обязательства Сторон по Договору, за исключением положений об ответственности Сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств (включая, помимо прочего, возмещение убытков и уплату неустоек), о расчетах между Сторонами, о применимом праве и порядке разрешения споров, о конфиденциальности, о действиях Подрядчика по освобождению Стройплощадки, о гарантийном сроке на результаты Работ и иных положений, которые по своей природе сохраняют силу после прекращения основного обязательства.
  3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут по соглашению Сторон. По инициативе одной из Сторон настоящий Договор, может быть, расторгнут в случаях и в порядке, установленных применимым правом или настоящим Договором.
  4. В случаях, когда односторонний отказ от исполнения Договора предусмотрен настоящим Договором или применимым правом, такой односторонний отказ осуществляется во внесудебном порядке путем направления одной Стороной (инициатором отказа) письменного уведомления об этом другой Стороне курьером или экспресс-почтой под расписку, либо заказным письмом с уведомлением о вручении. Договор считается расторгнутым по истечении 3 (трёх) дней со дня получения этой другой Стороной уведомления об отказе.
  5. Подрядчик в любое время до сдачи ему результатов Работ имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, направив Субподрядчику уведомление об отказе от исполнения Договора. При этом Подрядчик вправе требовать передачи ему выполненных и принятых на условиях настоящего Договора Работ на дату расторжения Договора. Стороны согласились, что при отказе от исполнения Договора по предусмотренному настоящим пунктом основанию Подрядчик не возмещает Субподрядчику убытки и упущенную выгоду.
  6. Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора не дожидаясь результатов Работ в случаях:

- нарушения Субподрядчиком сроков выполнения Работ, влекущего просрочку даты окончания Работ более чем на 30 (тридцать) календарных дней;

- систематического (более двух раз) нарушения Субподрядчиком сроков выполнения Работ;

- если имеются отступления в Работе от условий Договора, недоделки, дефекты и иные недостатки в результатах Работы;

- если Работы выполнены Субподрядчиком с отступлениями от условий настоящего Договора, ухудшающими результаты Работ, или с иными недостатками, которые делают результаты Работ непригодными для использования (п.15.3 Договора);

- аннулирования лицензий на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках Законодательства, лишающих Субподрядчика права на производство Работ;

- возбуждение компетентным органом дела по заявлению о признании Субподрядчика несостоятельным (банкротом) или возбуждение против него уголовного дела;

- по другим основаниям, предусмотренным применимым правом и настоящим Договором.

В случае, если Договор расторгнут Подрядчиком в соответствии с настоящим п.18.6, Подрядчик вправе требовать передачи ему результатов незавершенных Работ с компенсацией Субподрядчику стоимости Работ, фактически выполненных и принятых на условиях настоящего Договора на дату расторжения Договора. Если соглашением Сторон не установлено иное, Подрядчик не оплачивает Субподрядчику какие-либо иные расходы и затраты, в частности, расходы на демобилизацию персонала и оборудования Субподрядчика, не возмещает убытки, причиненные расторжением Договора. Кроме того, Подрядчик вправе потребовать от Субподрядчика уступки Подрядчику своих прав и обязанностей по договорам с Субсубподрядчиками.

С момента отказа от исполнения Договора Подрядчик имеет право отстранить Субподрядчика от Работ и самостоятельно завершить Работы или привлечь другого подрядчика для завершения Работ.

* 1. Субподрядчик вправе расторгнуть Договор в случаях:

- систематической просрочки Подрядчиком расчетов за фактически выполненные объемы Работ, или просрочки любого неоспариваемого платежа, подлежащего уплате Субподрядчику в соответствии с Договором, более чем на 30 (тридцать) календарных дней;

- остановки Подрядчиком выполнения Работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 30 (тридцать) календарных дней;

- по другим основаниям в соответствии с применимым правом.

* 1. При расторжении Договора, Сторона, допустившая нарушение настоящего Договора, которое послужило основанием для расторжения, возмещает другой Стороне понесенные убытки, включая упущенную выгоду, если иное не предусмотрено настоящим Договором.
  2. В случае, если на момент расторжения настоящего Договора какие-либо суммы, уплаченные Подрядчиком Субподрядчику в счет настоящего Договора (в том числе сумма авансового платежа, указанная в п.10.1. Договора), не погашены фактически выполненными и принятыми Подрядчиком Работами, Субподрядчик обязан возвратить Подрядчику указанные суммы в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения соответствующего требования Подрядчика. В случае отказа или уклонения Субподрядчика от возврата соответствующей суммы Подрядчик имеет право взыскать указанную сумму за счет сумм в счёт любого платежа, подлежащего уплате Субподрядчику в соответствии с настоящим Договором, по усмотрению Подрядчика.

**Статья 19. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО**

* 1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении Сторонами условий Договора, будут решаться путем переговоров между Сторонами.
  2. После реализации предусмотренной Договором процедуры досудебного порядка урегулирования споров, Любой спор, разногласие, претензия, вытекающие из или в связи с настоящим Договором либо его нарушением, прекращением или признанием недействительным, а также разногласия относительно порядка и условий совершения иных юридических обязательных действий Сторон, будут разрешены в Ташкентском городском Третейском суде при Общественном фонде развития международных арбитражных и третейских судов Узбекистана, на условиях и в порядке, предусмотренных его Положением, Регламентом и Положением о третейских сборах, расходах и издержках при рассмотрении третейского дела, председателем Третейского суда либо назначенным им судьей единолично. Решение Третейского суда является окончательным и обязательным для Сторон. Языком судопроизводства является русский язык.
  3. Субподрядчик обязан обеспечить, чтобы ни он, ни его субсубподрядчики не обращались к Подрядчику с какими бы то ни было запросами, жалобами, требованиями об оплате, претензиями или иными требованиями и не возбуждали против Подрядчику какие бы то ни было иски или судебные разбирательства, возникающие из Договора или в связи с ним.
  4. Настоящий договор регулируется правом Республики Узбекистан.

**Статья 20. ДОЛЖНАЯ ОСМОТРИТЕЛЬНОСТЬ**

* 1. Стороны гарантируют друг другу, что обладают всеми правами и полномочиями на заключение настоящего Договора в соответствии с положениями учредительных документов Сторон и нормами действующего законодательства Республики Узбекистан.
  2. Стороны гарантируют, что по состоянию на момент заключения Договора они имеют все необходимые корпоративные разрешения и одобрения/согласования для заключения настоящего Договора, полученные с соблюдением процедур одобрения/ согласования и уставной компетенции органов Сторон,  а также обладают всеми правами и полномочиями на его заключение без необходимости получения дополнительно каких-либо разрешений /одобрений/ согласований, а также им получены все необходимые разрешения уполномоченных/компетентных органов/организаций.
  3. В соответствии с требованиями статьи 14, статьи 15 Налогового кодекса Республики Узбекистан (новая редакция), с подписанием настоящего Договора стороны подтверждают и гарантируют друг другу, что надлежащим образом зарегистрированы и вправе осуществлять коммерческую деятельность, согласно регулирующему законодательству Республики Узбекистан.
  4. Стороны заверяют и гарантируют о следующих обстоятельствах, которые имеют существенное значение для них и Стороны при исполнении договора будут полагаться на данные заверения об обстоятельствах:
     1. состоят в налоговом учете в качестве налогоплательщиков, сдают в налоговые органы в установленном порядке отчетность и исполняют надлежащим образом, в полном объеме и в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан обязанность по уплате налогов и сборов, имеют положительную деловую репутацию на рынке. Финансовое положение Сторон стабильно. Активы Сторон достаточны для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору;
     2. все операции по закупу и реализации товара (работ, услуг) у своих контрагентов полностью отражаются в бухгалтерской и налоговой отчетности Сторон;
     3. обязуются отражать в налоговой отчетности налог на добавленную стоимость (НДС), уплаченный в составе цены товара (работ, услуг);
     4. неуплата (неполная уплата) и/или зачет (возврат) сумм налогов не являются целью договора.
  5. Сторона вправе взыскать с другой Стороны понесенные им расходы по уплате налоговых платежей, в том числе пени за нарушения сроков уплаты налогов и применимых санкций к нему, связанных с изменением налогового статуса другой Стороны, либо нарушением предоставления налоговой отчетности, а равно не выполнение другой Стороной налоговых обязательств, вследствие его неправомерных действий.
  6. Сторона вправе потребовать от другой Стороны возмещения имущественных потерь, возникших в случае наступления следующих обстоятельств:
     1. в связи с вынесением налоговым органом решения и/или предъявлением налоговым органом требований об уплате налогов (пеней, штрафов), согласно которым Стороне доначислены суммы налога и/или налогов (пеней, штрафов) по причинам, связанным с другой Стороной (доначисление налогов из-за отказа в применении зачета по НДС, а также отказ в применении вычета по налогу на прибыль по расходам, связанным с предметом Договора, приобретенными у другой Стороны);
     2. в связи с предъявлением третьим лицом, приобретавшим у Стороны предмет Договора, требований о возмещении потерь и убытков в виде уплаченных им налогов (пеней, штрафов) и/или сборов, доначисленных из-за отказа в применении зачета по НДС, а также отказ в применении вычета по налогу на прибыль по расходам, связанным с предметом Договора, приобретенными у другой Стороны.
  7. Размер убытков или имущественных потерь определяется размером сумм, уплаченным Стороной в бюджет на основании решений (требований) налоговых органов о доначислении налогов, решений (требований) налоговых органов об уплате пени, штрафов или уплаченных этой Стороной третьему лицу на основании требования (претензии) такого лица. Убытки или имущественные потери возмещаются Стороной другой Стороне в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения претензии последнего с приложением подтверждающих документов независимо от оспаривания Стороны в судебном порядке решения (требования) налогового органа. При положительном исходе судебного спора, предметом которого является оспаривание соответствующего решения (требования) налогового органа, Сторона возвращает другой Стороне денежные средства, полученные им в качестве возмещения убытков или имущественных потерь, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента вступления решения суда в законную силу.
  8. Ни одна из Сторон не обладает признаками банкротства и не находится в процессе ликвидации. Ни одна из Сторон Договора не является участником уголовных, административных, производств, препятствующих заключению Сторонами настоящего Договора. У Сторон нет никаких запретов, залогов, обременений, и (или) или прав третьих лиц, препятствующих должному исполнению Договора. Производственная база и персонал Сторон позволяют исполнять обязательства по Договору должным образом, согласно его условиям.
  9. Стороны подтверждают и гарантируют, что настоящий Договор подписан лицами, уполномоченными на его подписание в соответствии с учредительными документами Сторон. Основания для признания сделки недействительной, по мотивам отсутствия полномочий не имеется. Сделка не является мнимой (притворной) и условия сделки соответствуют ее действительному экономическому содержанию.
  10. Стороны вправе запросить и обязаны предоставить друг другу (по требованию любой из Сторон), заверенные должным образом, либо сканированные копии свидетельства о государственной регистрации, подтверждения полномочий Сторон на подписание Договора, лицензий, сертификатов, допусков, иных разрешительных документов, если таковые требуются для надлежащего исполнения Договора.
  11. Соответствующая сторона подтверждает, что у нее имеются все необходимые разрешительные документы, связанные с исполнением Договора, требуемые в соответствии с действующим законодательством РУз.
  12. Стороны настоящим подтверждают, что изложенные в настоящем Разделе гарантии и заверения, являются действительными и достоверными. Их нарушение, может повлечь ответственность, в порядке установленном законодательством Республики Узбекистан.
  13. Стороны с подписанием настоящего Договора также подтверждают, что в случаях если данная сделка будет являться крупной для любой из Сторон, то такая Сторона обеспечит принятие соответствующего решения участника (участников) Стороны об одобрении (согласии) на подписание настоящего Договора.
  14. Стороны с заключением настоящего Договора, также подтверждают друг другу, что признаков заинтересованности в сделке не имеется.

**Статья 21. ПЕРЕПИСКА. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

|  |
| --- |
| * 1. Любая корреспонденция, направленная одной из Сторон другой (им) Стороне (ам), будет считаться направленной надлежащим образом, если:   - корреспонденция оформлена надлежащим образом: письмо (запрос, уведомление, предупреждение, письмо информационного характера и т.д.) составлено на бланке и подписано руководителем организации (лицом, исполняющим его обязанности/часть обязанностей на основании приказа или/и доверенности) с проставлением оттиска печати организации; копия документа заверена подписью руководителя организации (лица, исполняющего его обязанности/часть обязанностей на основании приказа или/и доверенности) с проставлением оттиска печати организации;  - корреспонденция направлена посредством почтовой, курьерской связи, а в случаях, предусмотренных Договором, посредством факсимильной связи или по электронной почте;  - корреспонденция направлена по почтовому адресу, номеру факса, адресу электронной почты, указанному в настоящем Договоре или письменно сообщенному Сторонами друг другу в порядке, определенном пунктом 21.4 настоящего Договора. |
| * 1. В случае если надлежащим образом направленная Стороной корреспонденция не получена другой Стороной по причинам, не зависящим от направившей Стороны, данная корреспонденция считается полученной адресатом (ами), а соответствующие юридические последствия наступившими, со дня:   • передачи данной корреспонденции организации связи (в случае направления корреспонденции посредством почтовой связи);  • передачи данной корреспонденции курьерской организации (в случае направления корреспонденции посредством курьерской связи);  • направления сообщения по факсу;  • направления сообщения по электронной почте. |
| * 1. Правило, установленное пунктом 21.2 настоящего Договора, применяется также и в случаях, когда направленная корреспонденция была по причинам, не зависящим от направившей Стороны, возвращена организацией связи, либо курьерской организацией, либо от администратора сервера было получено сообщение о том, что направленное по электронной почте сообщение не было доставлено адресату. |
| * 1. Стороны обязуются в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора обеими Сторонами письменно сообщить друг другу по электронной почте:   - почтовый адрес для направления корреспонденции посредством почтовой или курьерской связи;  - телефонный номер для направления корреспонденции посредством факсимильной связи;  - адрес электронной почты для направления корреспонденции по электронной почте.  Предусмотренные настоящим пунктом сообщения Сторон должны быть оформлены с соблюдением требований, определенных абзацем вторым пункта 21.1. настоящего Договора и направлены посредством почтовой или курьерской связи с уведомлением о вручении.  Указанные в предусмотренных настоящим пунктом сообщениях адреса будут являться официальными адресами Сторон для целей настоящего Договора. |
| * 1. Стороны признают, что вся информация, полученная одной Стороной от другой Стороны в связи с заключением, исполнением, прекращением настоящего Договора является конфиденциальной. Каждая из Сторон обязуется сохранять в тайне, не раскрывать и не разглашать никакую конфиденциальную информацию (за исключением случаев обязательного предоставления/раскрытия информации, прямо предусмотренных применимым законодательством), принимать для обеспечения сохранности конфиденциальной информации меры, не меньшие, чем те, которые эта Сторона принимает для обеспечения сохранности своей собственной конфиденциальной информации. |

* 1. Субподрядчик сознает, что любое несоблюдение требований пункта 21.5 прямо и/или косвенно, в настоящем и/или будущем нанесет ущерб Подрядчику, и обязуется нести ответственность за несоблюдение таких требований, так, как это предусмотрено в статье 15 Договора.

**Статья 22. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

* 1. Во всем ином, что прямо не предусмотрено Договором, Стороны будут руководствоваться нормами и требованиями законодательства Республики Узбекистан, а также требованиями Нормативных документов прямо применимых к условиям Договора.

|  |
| --- |
| * 1. После вступления настоящего Договора в силу все предыдущие соглашения, обсуждения и переписка между сторонами по поводу настоящего Договора утрачивают юридическую силу и считаются аннулированными. |
| * 1. Изменения в настоящем Договоре могут быть внесены только письменно и оформлены должным образом полномочным представителем каждой из сторон в установленном порядке. |
| * 1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой Стороны. |
| * 1. Стороны настоящим обязуются соблюдать требования применимого антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства, в связи со своими правами или обязательствами согласно настоящему Договору, в том числе не совершать предложение, санкционирование, обещание и осуществление незаконных платежей, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но не ограничиваясь) коммерческие организации, органы власти и самоуправления, государственных служащих, частных компаний и их представителей. В случае нарушения одной из Сторон обязательств, указанных в настоящем пункте, другая Сторона имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора. Стороны не возмещают друг другу убытки в случае расторжения Договора в соответствии с данным пунктом. |
| * 1. Все замечания, запросы, требования и т.д. в связи с выполнением настоящего Договора должны быть выполнены в письменной форме.   2. Сторона обязана уведомить другую Сторону об изменении своего адреса и банковских реквизитов в течение 3 (трех) календарных дней с момента таких изменений. Сторона, не уведомившая другую Сторону о таких изменениях, несет риск негативных последствий, связанных с исполнением другой Стороной своих обязательств по прежнему адресу и банковским реквизитам. |

* 1. Нижеследующие Приложения являются неотъемлемыми частями Договора:

**Приложение №1 – Локальная ресурсная ведомость.**

**Приложение №2 – График производства работ.**

**Приложение №3 – План мобилизации персонала и строительных машин и механизмов.**

**Приложение №4 –** **Требования к субподрядчику в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.**

**Статья 23. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ПОДРЯДЧИК** | **СУБПОДРЯДЧИК** |
|  | Наименование | Наименование |
| Почтовый адрес: |  |  |
| р/с |  |  |
| Банк: |  |  |
| МФО: |  |  |
| ИНН: |  |  |
| ОКЭД: |  |  |
| Тел.: |  |  |
| Факс: |  |  |
| e-mail: |  |  |
|  |  |  |
|  | Генеральный директор  Городецкий А.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Директор  ФИО  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Приложение №4 к Договору \_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ТРЕБОВАНИЯ К СУБПОДРЯДЧИКУ В ОБЛАСТИ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНЫ ТРУДА И ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

1. Обязательства СУБПОДРЯДЧИКА:
   1. До начала выполнения Работ довести до сведения персонала и соблюдать в процессе выполнения Работ настоящие Требования в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.
   2. В процессе выполнения Работ соблюдать требования законодательства Республики Узбекистан, требования международных конвенций и соглашений, действующих на территории Республики Узбекистан в области промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды.
   3. До начала выполнения Работ назначить приказом ответственное лицо Субподрядчика по вопросам промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, имеющего соответствующую квалификацию, копию данного приказа и реквизиты назначенного ответственного лица предоставить Подрядчику официальным письмом.
   4. В процессе выполнения Работ соблюдать требования норм и правил в области промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды, изложенные в Договоре, либо доведенные до Субподрядчика официальным письмом Подрядчика.
   5. До начала выполнения строительно-монтажных работ провести и документально зафиксировать результаты инструктажа/тренинга по вопросам промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды для персонала, привлеченного к выполнению строительно-монтажных работ. Перед началом выполнения строительно-монтажных работ представить Подрядчику письменные гарантии (копии удостоверений о прохождении проверки знаний, квалификационных удостоверений, удостоверений или сертификатов о прохождении обучения по ПБ и ОТ) достаточности знаний и необходимых навыков персонала для выполнения своих непосредственных обязанностей с соблюдением всех требований промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.
   6. В период выполнения строительно-монтажных работ, в установленном законодательством Республики Узбекистан порядке, сдавать в соответствующие государственные органы отчетность в области охраны окружающей среды. Самостоятельно производить обязательные компенсационные выплаты за загрязнение окружающей природной среды и размещение отходов в рамках настоящего Договора.
   7. До начала проведения работ повышенной опасности (газоопасные, огневые и т.д.) а также связанных с выбросом загрязняющих веществ в атмосферу, уведомить Подрядчика о планируемых сроках и месте выполнения работ, получить разрешение на проведение таких работ, а также извещение о принятии или непринятии персоналом Подрядчика участия в проведении таких работ.
   8. В процессе выполнения строительно-монтажных работ принять все меры безопасности, необходимые для защиты окружающей среды, оберегая атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвы и грунты, недра, животный и растительный мир (что применимо) от неблагоприятных воздействий, вызванных действиями Субподрядчика, сводя к минимуму ущерб, который могут оказать подобные действия.
   9. В процессе выполнения строительно-монтажных работ исключить слив/сброс жидкостей/ флюидов/веществ/реагентов на рельеф местности, принять необходимые меры по утилизации сточных вод, в том числе хозяйственно-бытовых. Все разливы/сбросы загрязняющих веществ на рельеф местности должны быть ликвидированы, территория, подвергшаяся негативному воздействию, зачищена. Для ликвидации аварийных ситуаций Субподрядчик должен располагать всем необходимым оборудованием и материалом, персонал должен иметь соответствующие навыки.
   10. В процессе выполнения строительно-монтажных работ принять необходимые меры по сбору, временному хранению на специально отведенных площадках, а после завершения строительно-монтажных работ – утилизации отходов производства и потребления (вывоз бытового и строительного мусора, пищевых отходов, металлолома и т.д. в специализированные места, согласованные Подрядчиком и санкционированные местными органами Госкомприроды Республики Узбекистан), образовавшихся в результате деятельности Субподрядчика.
   11. В процессе выполнения строительно-монтажных работ вести обязательный раздельный учет образования и движения отходов производства и потребления с регистрацией в журнале произвольной формы. По окончании выполнения строительно-монтажных работ или по окончании отчетного периода (календарный квартал/месяц) предоставлять по запросу Подрядчику копии приемопередаточных документов на утилизацию или захоронение всех видов отходов производства и потребления.
   12. В процессе выполнения строительно-монтажных работ вести обязательный учет объемов водопотребления и водоотведения на строительные и хозяйственно-бытовые нужды по установленной форме. Ежемесячно предоставлять Подрядчику копии прием-передаточных документов на забор (потребление) воды.
   13. Иметь в составе персонала, привлеченного к выполнению строительно-монтажных работ по настоящему Договору или обеспечить постоянное присутствие в районе выполнения строительно-монтажных работ медицинского работника (доктор, фельдшер или медсестра) со всем необходимым набором инструментов и оборудования для оказания первой медицинской помощи или заключить соответствующий договор со службой медицинской помощи в районе выполнения строительно-монтажных работ.
   14. В процессе выполнения строительно-монтажных работ предусмотреть возможность доставки травмированного персонала в ближайшую больницу для оказания квалифицированной медицинской помощи.
   15. Персонал Субподрядчика, привлеченный для выполнения строительно-монтажных работ, должен проходить предварительный (при приеме на работу) и периодический (во время работы) медицинские осмотры. Субподрядчик по запросу должен предоставить Подрядчику документальное подтверждение такого осмотра.
   16. Персонал Субподрядчика должен пройти начальное и проходить периодическое обучение правилам оказания первой доврачебной помощи.
   17. Обеспечить персонал, привлеченный для выполнения строительно-монтажных работ, всеми необходимыми средствами индивидуальной защиты с учетом выполнения работ на действующих объектах. Персонал Субподрядчика, привлеченный для выполнения строительно-монтажных работ, должен уметь правильно применять средства индивидуальной защиты.
   18. Незамедлительно (не позднее четырех часов с момента возникновения) информировать Подрядчика об аварии / инциденте / несчастном случае (легком, тяжелом, групповом, со смертельным исходом) / дорожно-транспортном происшествии, допущенном Субподрядчиком в процессе выполнения работ/оказания услуг по настоящему Договору, путем передачи Подрядчику оперативного извещения любым возможным способом (по факсу, электронной почте, телефонограммой и т.п.).
   19. Совместно с Подрядчиком провести в порядке, установленном «Положением о расследовании и учете несчастных случаев и иных повреждений здоровья работников на производстве», утвержденном ПКМ №286 от 06.06.1997г., расследование всех серьезных происшествий, произошедших в процессе выполнения строительно-монтажных работ и предоставить Подрядчику его результаты с выявленными основными причинами аварии и рекомендациями по недопущению подобных случаев.
   20. По результатам проверки, проведенной Подрядчиком, провести устранение выявленных нарушений, выполнить удовлетворительным образом в оговоренный период времени корректирующие действия и представить Подрядчику письменное уведомление об устранении выявленных нарушений; обеспечить реализацию мер по устранению выявленных несоответствий. В случае не своевременного устранения Субподрядчиком выявленных нарушений/несоответствий Подрядчик оставляет за собой право приостановки Работ до устранения всех нарушений/ несоответствий и/или применения штрафных санкций, предусмотренных Договором, при этом ответственность за срыв сроков выполнения работ по Договору возлагается на Субподрядчика.
   21. Штрафные санкции, оговоренные в п. 1.23 будут применяться, начиная со срока, указанного Подрядчиком в письменном уведомлении Субподрядчику о результатах проверки/аудита, в следующих случаях:

* Субподрядчик не представил к оговоренному в уведомлении сроку документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, или письменно не известил Подрядчика о необходимости продления срока устранения несоответствий с обоснованием объективных причин и указанием фактического объема выполненных работ;
* после получения письменного уведомления Субподрядчика об устранении выявленных нарушений или по истечению срока, отведенного для устранения нарушений, Подрядчиком выявлены и оформлены двухсторонним актом, подписанным уполномоченными представителями Подрядчика и Субподрядчика факты, подтверждающие не устранение выявленных нарушений.
  1. По окончании выполнения строительно-монтажных работ вывезти с территории проведения Работ оборудование, материалы и собственные отходы производства и потребления, выполнить работы по рекультивации нарушенных земель (если применимо), привести территорию в состояние не хуже исходного.
  2. Персонал Субподрядчика в процессе выполнения Работ обязан проходить периодическое обучение вопросам промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, программа которого должна соответствовать профессии персонала.
  3. Субподрядчик, использующий в процессе выполнения строительно-монтажных работ по настоящему Договору химические вещества (реагенты и т.п.), обязан вести учет хранимых и используемых химических веществ. Упаковка химических веществ должна быть герметична, содержать информацию о веществе. Хранение химических веществ должно быть организовано в соответствии с требованиями безопасности, доступ в хранилище должен быть ограничен.
  4. Персонал Субподрядчика, работающий с химическими веществами, должен пройти соответствующее обучение. План действий в случае происшествия с химическими веществами должен находиться непосредственно на объекте или в районе выполнения строительно-монтажных работ по настоящему Договору.
  5. Персонал Субподрядчика, выполняющий специфические работы (включая, но не ограничиваясь, огневые работы, работы в ограниченном (замкнутом) пространстве, работа с химическими реагентами, сосудами под давлением, погрузочно-разгрузочные операции и т.п.), должен быть обучен правилам безопасности по соответствующим видам работ. Вышеуказанные Работы должны проводиться по наряд-допуску, оформленному и согласованному в установленном порядке. Субподрядчик должен назначить ответственных за оформление наряда допуска и производство работ приказом по предприятию и предоставить копию приказа Подрядчику.
  6. Обязательства Субподрядчика в полной мере распространяются на его субподрядчиков и лиц, привлеченных на ином основании для выполнения Работ по настоящему Договору.

1. Обязательства ПОДРЯДЧИКА:

2.1. В течение суток с момента получения от Субподрядчика уведомления о планируемых работах повышенной опасности (газоопасные, огневые и т.д.) уведомить Субподрядчика о своем намерении принять участие в проведении таких работ.

2.2. В течение суток с момента получения от Субподрядчика сообщения об аварии / инциденте / несчастном случае или дорожно-транспортном происшествии уведомить Субподрядчика о своем намерении принять участие в расследовании серьезных происшествий, произошедших в процессе выполнения строительно-монтажных работ по настоящему Договору.

2.3. В течение трех дней с момента проверки оформить двусторонний акт, содержащий результаты проверки и передать его Субподрядчику для устранения выявленных нарушений; в течение трех дней с момента проведения внутреннего аудита оформить и предоставить Субподрядчику отчет по результатам аудита.

2.4. Предоставить Субподрядчику всю имеющуюся у него информацию, касающуюся вопросов промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, необходимую ему для выполнения Работ по настоящему Договору.

1. Права СУБПОДРЯДЧИКА:

3.1. Субподрядчик сохраняет за собой право обратиться к Подрядчику за информацией, касающейся вопросов промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, необходимой ему для выполнения Работ по настоящему Договору.

1. Права ПОДРЯДЧИКА:

4.1. Подрядчик сохраняет за собой право принять участие в расследовании всех серьезных происшествий, произошедших в процессе выполнения строительно-монтажных работ по настоящему Договору и внести свои коррективы в действия по устранению последствий.

4.2. Подрядчик сохраняет за собой право принять участие в проведении Субподрядчиком работ повышенной опасности (газоопасные, огневые и т.д.).

4.3. Подрядчик сохраняет за собой право проводить проверки соблюдения Субподрядчиком в процессе выполнения строительно-монтажных работ по настоящему Договору требований Законодательства Республики Узбекистан, международных конвенций и соглашений, действующих на территории Республики Узбекистан, норм и правил Субподрядчика, а также требований настоящего Договора в области промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды; проводить внутренние аудиты Субподрядчика с целью определения соответствия выполняемых строительно-монтажных работ требованиям промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.

4.4. В случае обнаружения каких-либо несоответствий с требованиями настоящего раздела или с требованиями, установленными законодательством Республики Узбекистан по промышленной безопасности, охране труда и окружающей среды, Подрядчик, в зависимости от уровня такого несоответствия, имеет право:

1) обязать Субподрядчика обеспечить устранение подобного нарушения;

2) письменным уведомлением прекратить любые действия по выполнению строительно-монтажных работ по настоящему Договору до устранения подобных нарушений;

3) расторгнуть настоящий Договор.

4.5. Подрядчик сохраняет за собой право потребовать, чтобы Субподрядчик удалил (или распорядился об удалении) с территории Объекта, а также территории выполнения Работ, на которых Субподрядчиком ведется выполнение строительно-монтажных работ по настоящему Договору, свой персонал, если он:

* нарушает дисциплину или проявляет халатность;
* неправильно или небрежно выполняет свои обязанности;
* нарушает какие-либо положения настоящего Договора, или
* ведет себя таким образом, что его поведение не отвечает требованиям промышленной безопасности, охраны труда или охраны окружающей среды.

1. Ответственность СУБПОДРЯДЧИКА:

5.1. Субподрядчик несет полную ответственность за соблюдение им и его персоналом при выполнении Работ по настоящему Договору требований законодательства Республики Узбекистан, международных конвенций и соглашений, действующих на территории Республики Узбекистан, норм и правил Подрядчика в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды.

5.2. Субподрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении Работ по настоящему Договору нарушения природоохранного законодательства, законодательства в области промышленной безопасности и охраны труда, включая оплату штрафов, пеней, а также по возмещению причиненного в связи с этим ущерба. В случае если Подрядчик был привлечен к ответственности за вышеуказанные нарушения Субподрядчика, последний обязуется возместить Подрядчику все причиненные этим убытки в регрессном порядке.

5.3. Субподрядчик не несет ответственность за заболевание, ранение, или смерть персонала Подрядчика. Подрядчик освобождает Субподрядчика от всех претензий, требований, приговоров или затрат, связанных с этими заболеваниями, ранениями или смертью, если данные обстоятельства произошли по вине Подрядчика.

5.4. Ответственность Субподрядчика по настоящему Договору в полной мере ложится на его субподрядчиков и лиц, привлеченных на ином основании для выполнения Работ по настоящему Договору.

1. Ответственность ПОДРЯДЧИКА:

6.1. Подрядчик не несет ответственность за заболевание, ранение, или смерть персонала Субподрядчика. Субподрядчик освобождает Подрядчика от всех претензий, требований, приговоров или затрат, связанных с этими заболеваниями, ранениями или смертью, если данные обстоятельства произошли не по вине Подрядчика.

6.2. Подрядчик несет ответственность за свой персонал, находящийся на территории Объекта, а также на территории, на которых Субподрядчиком ведется выполнение строительно-монтажных работ по настоящему Договору.

## **7. ШТРАФНЫЕ САНКЦИИ ЗА НАРУШЕНИЕ СУБПОДРЯДЧИКОМ ПБ, ОТ и ООС**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Виды нарушений** | **Размер штрафа,**  **в БРВ** |
| 1 | Не применение соответствующих средств индивидуальной защиты (каска защитная, специальная одежда, специальная защитная обувь, защитный щиток, очки защитные, страховочная инерционная катушка, предохранительный пояс, перчатки защитные, маска газоэлектросварщика) или несоответствие СИЗ ГОСТу и иным требования законодательства | 3 БРВ за каждое нарушение |
| 2 | Отсутствие или несоответствие стандартам временных защитных ограждений на участках Работ в местах перепадах по высоте более 1,3 м. | 5 БРВ за каждый случай |
| 3 | Отсутствие или несоответствие установленному действующему ГОСТу страховочного каната (троса) на участках Работ при временном отсутствии защитных ограждений. | 5 БРВ за каждый выявленный случай |
| 4 | Отсутствие защитных навесов (козырьков) при входе в строящееся здание. | 5 БРВ за каждый выявленный случай |
| 5 | Технологические отверстия, проёмы, лифтовые шахты, шахты лестничной клетки не закрыты. | 7 БРВ за каждый выявленный случай |
| 6 | Отсутствие до начала Работ назначенного приказом из числа ИТР ответственного за безопасность и охрану труда. | 3 БРВ |
| 7 | Отсутствие во время производства Работ назначенного приказом из числа ИТР ответственного за безопасность и охрану труда, пожарную безопасность, промышленную безопасность и руководство работами повышенной опасности. | 3 БРВ за каждый выявленный случай |
| 8 | Не проведение своевременного инструктажа по промышленной, пожарной безопасности и охране труда (вводного, первичного, повторного, внепланового и целевого). | 2 БРВ за каждый выявленный случай |
| 9 | Отсутствие технологической карты на монтаж и демонтаж грузоподъемных механизмов (ГПМ), строительных лесов и оборудования. | 4 БРВ за каждый случай |
| 10 | Отсутствие наряд-допуска на производство работ повышенной опасности. | 4 БРВ за каждый случай |
| 11 | Неосуществление/нарушение мер и правил пожарной безопасности, установленных законодательством РУз | 2 БРВ за каждый выявленный случай |
| 12 | Не прохождение персоналом Субподрядчика обучения и проверки знаний по промышленной безопасности при обслуживании опасных технических устройств (ГПМ, сосуды работающие под давлением, компрессоры и т.п.). | 3 БРВ за каждый случай |
| 13 | Нахождение на рабочем месте в состоянии алкогольного, наркотического, токсикологического опьянения или распитие спиртных напитков, употребление наркотиков или иных психотропных веществ. | 50 БРВ за каждый выявленный случай |
| 14 | Не исполнение указаний об устранении нарушений в области ПБ, ОТ и ООС, предусмотренных законодательством и ДОГОВОРОМ | 5 БРВ за каждый случай |
| 15 | Не своевременное сообщение инженеру ТБ Подрядчика о факте несчастного случая, аварии и других происшествий. | 10 БРВ за каждый случай |
| 16 | Нарушение Правил обеспечения промышленной безопасности  при эксплуатации грузоподъёмных механизмов Республики Узбекистан. | 3 БРВ за каждый выявленный случай |
| 17 | Нарушение Требований ПУЭ, ПТЭ и ПТБ при эксплуатации электроустановок потребителями Республики Узбекистан. | 3 БРВ за каждый выявленный случай |
| 21 | Нарушение Правил обеспечения промышленной безопасности  при эксплуатации оборудования, работающего под давлением. | 5 БРВ за каждый выявленный случай |
| 22 | Несвоевременный вывоз строительных (бытовых) отходов, справление естественных нужд в неположенных местах. | 3 БРВ за каждый случай |
| 23 | Отсутствие освещения в местах производства работ. | 3 БРВ за каждый случай |
| 24 | Нарушение требований санитарных норм и правил Республики Узбекистан. | 3 БРВ за каждый случай |
| 25 | Несоответствие строительных лесов и вышек , технологической оснастки (лестницы, подмости, трапы, стремянки и т.п) ГОСТу, строительным правилам и нормам Республики Узбекистан. | 5 БРВ за каждый выявленный случай |
| 26 | Нарушение требований в области ПБ,ТБ и ОТ при производстве земляных работ. | 5 БРВ за каждый выявленный случай |
| 27 | Допуск посторонних лиц на территорию строительной площадки без разрешительного документа (пропуска). | 3 БРВ за каждый случай |
| 28 | Перевозка опасных грузов в необорудованном автотранспорте и без соответствующих разрешений. | 5 БРВ за каждый выявленный случай |
| 29 | Отсутствие дорожных знаков, ограждений и обозначение опасных зон ограничение скорости, объезд, ведутся работы и т.п.) | 3 БРВ за каждый случай |
| 30 | Нарушение Правил дорожного движения Республики Узбекистан. | 3 БРВ за каждый случай |
| 31 | Нарушение Правил технической эксплуатации автотранспортных средств Республики Узбекистан. | 3 БРВ за каждый случай |
| 32 | Отсутствие соответствующим образом оформленной и действующей нормативно-разрешительной документации в области ООС, обязательной в соответствии с законодательством Республики Узбекистан, | 3 БРВ за каждый случай |
| 33 | Непредоставление отчетности по ПБ,ТБ, ОТ и ООС | 3 БРВ за каждый случай |

\*Со стороны государственных органов Республики Узбекистан возможно наложение дополнительных штрафных санкций и пени в соответствие с действующим законодательством.

\*\*Выплата штрафов не освобождает Субподрядчика от обязательств соблюдения всех норм, правил и требований в сфере ПБ,ОТ, ТБ и ООС, установленных законодательством РУз и настоящим Договором

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Субподрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |